

**Załącznik nr 6 do Zaproszenia do szacowania wartości zamówienia**

**UMOWA NR \_\_\_\_\_**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ **2023 r.** w Warszawie pomiędzy:

**Teatrem Wielkim – Operą Narodową**, państwową instytucją artystyczną, z siedzibą w Warszawie, pod adresem 00-950 Warszawa Plac Teatralny 1, zarejestrowanym w rejestrze instytucji kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 47/98, REGON 013055028, NIP 525- 0-59432 zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu i na rzecz którego działają:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

a \*[Imię, nazwisko], przedsiębiorcą, prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_, z siedzibą w \_\_\_\_\_ pod adresem \_\_\_\_\_ (status wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej z dnia zawarcia Umowy: „aktywny”)

REGON \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_, zwanym/ną dalej „Wykonawcą”

\*wspólnie prowadzącymi działalność jako spółka cywilna, pod firmą \_\_\_\_\_, z siedzibą \_\_\_\_\_, pod adresem \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_ zwanym/ną dalej „Wykonawcą”

\* [Firma] z siedzibą w \_\_\_\_\_, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy \_\_\_\_\_, pod nr KRS: \_\_\_\_\_,

REGON \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_, o kapitale zakładowym w wysokości \_\_\_\_\_, wpłaconym w wysokości \_\_\_\_\_\*, w imieniu i na rzecz której/-ego działają:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

zwanym/ną dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej każda z osobna Stroną lub łącznie Stronami

*\*w zależności od formy działalności Wykonawcy należy wybrać odpowiednią opcję. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik należy powołać dokument pełnomocnictwa. W przypadku prowadzenia działalności jako spółka cywilna, należy podać dane wszystkich współników oraz dane spółki.*

**Umowa nie podlega przepisom ustawy Pzp, ponieważ jej wartość nie przekracza równowartości kwoty 130.000 zł.**

**§ 1 [Przedmiot Umowy]**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) **wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej instalacji wentylacji mechanicznej ogólnej z chłodzeniem i odciągami miejscowymi w budynku Teatru Wielkiego – Opery Narodowej w Warszawie, na potrzeby realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja systemu nawiewno-wywiewnego w pracowni ślusarskiej, w pomieszczeniu S-520 w budynku Teatru Wielkiego - Opery Narodowej Warszawie” (dalej „Projekt”);**

## 2) świadczenia usługi nadzoru autorskiego w oparciu o Projekt.

2. Zakres i sposób wykonania prac projektowych przez Wykonawcę został szczegółowo opisany w Zaproszeniu do składania ofert, które stanowi Załącznik nr 1 (dalej „Zaproszenie”).

### § 2 [przeznaczenie Projektu]

1. Projekt będzie stanowił dla Zamawiającego pełen i profesjonalny materiał wyjściowy do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na *roboty budowlane oraz dostawy objęte Projektem w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na modernizacji systemu nawiewno-wywiewnego w pracowni ślusarskiej, w pomieszczeniu S-520 w budynku Teatru Wielkiego - Opery Narodowej w Warszawie (dalej „Inwestycja”)*, w szczególności w zakresie sporządzenia opisu przedmiotu zamówienia i ustalenia jego wartości, a także ma służyć wykonaniu robót budowlanych i dostaw zgodnie z obowiązującymi przepisami, na najwyższym profesjonalnym poziomie.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także dostarczyć Projekt w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, co zostanie potwierdzone przez Wykonawcę stosownym oświadczeniem złożonym Zamawiającemu w chwili przekazania Projektu do odbioru.

### § 3 [szczegółowe warunki wykonania Projektu i świadczenia usługi nadzoru autorskiego]

1. Zamawiający w ramach realizacji przedmiotu Umowy przekaze Wykonawcy do wglądu dokumentację techniczną będącą w posiadaniu Zamawiającego przydatną do realizacji przedmiotu Umowy oraz umożliwi dokonanie wizji lokalnej na potrzeby przeprowadzenia inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do opracowania Projektu.
2. Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu niniejszej Umowy:
  - 1) zapewnia, że Projekt, na dzień odbioru Projektu, będzie spełniał wymagania wszystkich obowiązujących przepisów prawa, obowiązujących norm, zasad wiedzy technicznej oraz założeń zawartych w niniejszej Umowie,
  - 2) oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności i doświadczenie umożliwiające wykonanie Projektu z najwyższą zawodową starannością, przy czym Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobą/ami zdolnymi do wykonania Projektu zgodnie z Umową,
  - 3) przed przystąpieniem do opracowania Projektu dokona wizji lokalnej i przeanalizuje posiadaną przez Zamawiającego dokumentację techniczną,
  - 4) zobowiązuje się do konsultowania z osobami wskazanymi w §10 rozwiązań projektowych w zakresie istotnych elementów mających wpływ na koszty, w tym proponowanej technologii, stosowanych wyrobów lub sposobów realizacji robót budowlanych, które mogą w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji Inwestycji lub kosztów eksploatacji,
  - 5) z zastrzeżeniem ust. 13, będzie świadczył usługę nadzoru autorskiego podczas Inwestycji realizowanej w oparciu o Projekt, w ramach którego zobowiązuje się w szczególności do wykonywania obowiązków projektanta w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w tym obecności w miejscu realizacji Inwestycji na podstawie Projektu na każde wezwanie Zamawiającego, dokonane za pomocą telefonu, poczty elektronicznej lub pisemnie, nie później niż **2 dni** od chwili wezwania.
  - 6) zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zamawiającego zadań związanych z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego w następującym zakresie:
    - a) czuwania w toku realizacji Inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z Projektem i obowiązującymi przepisami oraz normami,

- b) uzupełniania szczegółów projektowych oraz wyjaśniania Zamawiającemu lub wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji takich robót,
- c) na każde żądanie Zamawiającego udziału w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwo w odbiorze i czynnościach mających na celu doprowadzenie do wykonania robót w oparciu o Projekt,
- d) złożenia po zakończeniu robót budowlanych objętych Projektem oświadczenia o wykonaniu robót przez ich wykonawcę zgodnie z Projektem włącznie z ewentualną kwalifikacją zmian wprowadzonych w Projekcie w trakcie realizacji robót w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U z 2021 r. poz.2351),
- e) uzgadniania z Zamawiającym oraz z wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i ewentualnych rozwiązań przewidzianych w Projekcie,
- f) na każde żądanie Zamawiającego udziału w komisjach i naradach technicznych, uczestnictwo w rozruchu technologicznym, odbiorze i czynnościach mających na celu doprowadzenie do wykonania robót w oparciu o Projekt.

3. Wykonawca w ramach opracowania Projektu zobowiązany jest do:

- 1) aktualizacji inwentaryzacji architektonicznej oraz wykonanie inwentaryzacji branżowej w zakresie niezbędnym do wykonania Projektu;
- 2) wykonania projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, który musi spełniać wymagania niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zawierać elementy wskazane w punkcie III pkt 1 ppkt 1) i 2) Zaproszenia;
- 3) wykonania projektu (wykonawczego) technicznego, zawierającego część opisową i rysunkową, w którego zakres wchodzi m.in. opracowania wskazane w punkcie III pkt 1 ppkt 3 Zaproszenia;
- 4) wykonania Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót, o których mowa punkcie III pkt 1 ppkt 4 Zaproszenia ;
- 5) uzyskania niezbędnych sprawdzeń, opinii, uzgodnień (w tym opinie rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń ppoż.), pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi, które są niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnych, w tym decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz decyzji o pozwoleniu na budowę, a w razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest uzyskać odstępstwa od warunków technicznych.

4. Poszczególne elementy składowe opracowań wchodzących w skład Projektu mają być opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i spełniać w szczególności następujące wymagania:

- 1) projekt budowlany powinien być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz.1609),
- 2) projekt wykonawczy (techniczny) powinien być opracowany zgodnie z art. 103 ust. 1 Ustawy z dnia 11.09.2019 r., Prawo zamówień publicznych (dalej „Ustawa”), w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego ( Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020, poz.1609),

- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, o której mowa w art. 103 ust. 1 Ustawy powinna być wykonana w zakresie i formie zgodnej z rozdziałem 3, § 12-14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie *szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego* ( Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),
  - 4) kosztorys inwestorski i przedmiar robót, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt. 1) Ustawy, powinny być wykonane w zakresie i formie zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie *określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),
5. Projekt należy przygotować w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, z uwzględnieniem wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty przez wykonawców robót budowlanych i dostaw.
  6. W Projekcie Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.
  7. Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie można opisać go w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Jeżeli przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa powyżej, należy podać w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności.
  8. W trakcie przygotowywania Projektu oraz po jego wykonaniu i złożeniu Zamawiającemu, Wykonawca jest zobowiązany udzielać Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji dotyczących merytorycznej treści Projektu oraz bezpośrednio związanych z przedmiotem Umowy, w tym do formułowania odpowiedzi na pytania składane przez wykonawców robót budowlanych w oparciu o Projekt. Terminy udzielania informacji będą ustalane na bieżąco pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, jednak z uwzględnieniem warunku, aby termin nie był dłuższy **niż 2 dni robocze** od dnia żądania Zamawiającego.
  9. Wykonawca, w ramach realizacji Projektu zobowiązany jest do prezentowania Zamawiającemu postępu prac związanych z wykonaniem Projektu i w tym celu zobowiązuje się uczestniczyć w spotkaniach koordynacyjnych z Przedstawicielami Zamawiającego, o których mowa w § 4 Umowy.
10. Przedmiot Umowy będzie realizowany w podziale na następujące Etapy:
- 1) **Etap I** – wykonanie projektu budowlanego i (w tym wykonanie kompletnej inwentaryzacji) w zakresie, o którym mowa w §3 ust. 3 pkt 1 i 2 Umowy,
  - 2) **Etap II** – uzyskanie wymaganych pozwoleń administracyjnych, tj. uzyskania pozytywnej decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - 3) **Etap III** – wykonanie projektu wykonawczego (technicznego), STWIOR, kosztorysów oraz przedmiarów, o których mowa w §3 ust. 3 pkt 3 i 4 Umowy,
  - 4) **Etap IV** – nadzór autorski, o którym mowa w §3 ust. 2 pkt 5) i 6), z zastrzeżeniem ust. 13.
11. Wykonawca wraz z przekazaniem do odbioru Projektu zobowiązany jest złożyć następujące pisemne oświadczenia:
- 1) oświadczenie, że Projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz normami a także, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

- 2) oświadczenie, że przedłożony Projekt w wersji papierowej jest zgodny z wersją elektroniczną.
12. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Projekt na płycie DVD w plikach PDF (podpisane skany) i w otwartych DOC, DWG (DWG dotyczy Projektu) oraz w formie wydruku w liczbie **4 egz.** (kosztorysy, przedmiary, STWIORB - **2 egz.**). Własność powyższych nośników przejdzie na Zamawiającego z chwilą przekazania Projektu przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia Umowy w zakresie nadzoru autorskiego w przypadku, jeśli zrezygnuje z wykonywania robót budowlanych lub dostaw, których dotyczy Projekt. W takim wypadku zastosowanie mają postanowienia § 7 ust. 3 Umowy.

#### **§ 4 [spotkania koordynacyjne]**

1. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do zwoływania spotkań koordynacyjnych z udziałem Wykonawcy, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób. Konieczność i częstotliwość zwoływania spotkań koordynacyjnych będzie ustalana na bieżąco.
2. Celem spotkań koordynacyjnych ma być omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania przedmiotu Umowy.
3. Przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany do poinformowania z wyprzedzeniem 2 (dwóch) dni roboczych uczestników spotkania koordynacyjnego o konieczności zorganizowania spotkania, jak również do podania terminu i miejsca spotkania koordynacyjnego.
4. W przypadku zorganizowania spotkania koordynacyjnego Przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany do prowadzenia spotkania i zapewnienia jego protokołowania, a kopie protokołu lub ustaleń do dostarczenia wszystkim osobom zaproszonym na spotkanie.
5. Do ustaleń zapisanych w protokole ze spotkania koordynacyjnego, uczestnicy mogą wnieść uwagi w terminie 2 (dwóch) dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.

#### **§ 5 [termin wykonania Umowy, procedura odbioru]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych Etapów określonych w §3 ust. 10 Umowy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 13, w następujących terminach:
  - 1) Etap I – w terminie **45 dni od daty zawarcia Umowy tj.** do dnia ..... r.,
  - 2) Etap II – **60 dni od daty protokolarnego odbioru Etapu I,**
  - 3) Etap III – **45 dni od daty uzyskania wymaganych pozwoleń administracyjnych,**
  - 4) Etap IV – do dnia zakończenia Inwestycji, o której mowa w §2 ust. 1) Umowy.
2. W przypadku, jeśli dojdzie do zmiany terminów rozpoczęcia lub zakończenia robót budowlanych w oparciu o Projekt, świadczenie usługi nadzoru autorskiego ulega odpowiedniej zmianie, z zastrzeżeniem, że usługa nadzoru będzie świadczona nie dłużej niż do 31 grudnia 2026r. Nowy okres (termin rozpoczęcia lub zakończenia) świadczenia usługi nadzoru autorskiego nie wymaga zmiany Umowy, zostanie wskazany przez Zamawiającego i jest wiążący dla Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do świadczenia usługi nadzoru w nowym terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z niniejszym ustępem, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie.
3. Przedmiotem odbioru są:
  - 1) poszczególne opracowania wchodzące w skład Projektu, stanowiące kolejno Etap: I i III,
  - 2) wykonanie zobowiązań wchodzących w zakres Etapu II,
  - 3) nadzór autorski stanowiący Etap IV.
4. W terminach, o których mowa w ust. 1 punkt 1) i 3), Wykonawca winien umożliwić Zamawiającemu

przeprowadzenie procedury odbioru Etapów I i III, o której mowa w ust. 5-8 poniżej.

5. Ustala się, że miejscem odbioru poszczególnych Etapów jest siedziba Zamawiającego, do której Wykonawca dostarczy Zamawiającemu określone w ramach odpowiednich Etapów opracowania i dokumenty, a także gdzie będzie wykonywana usługa nadzoru autorskiego.
6. Po przekazaniu Zamawiającemu do odbioru poszczególnych opracowań, przedstawiciele Zamawiającego wskazani w § 10 Umowy, potwierdzą ich dostarczenie podpisując Protokół przekazania. Podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego Protokołu przekazania stanowi wyłącznie pokwitowanie odbioru pod względem ilościowym i nie stanowi odbioru w rozumieniu niniejszej Umowy.
7. W terminie **do 5 dni roboczych** od dnia potwierdzenia przekazania poszczególnych opracowań do odbioru, Przedstawiciele Zamawiającego dokonują ich weryfikacji pod kątem zgodności ich wykonania z niniejszą Umową.
8. Jeżeli przekazane do odbioru opracowania będą niekompletne lub nie będą zgodne z warunkami określonymi w niniejszej Umowie, Przedstawiciele Zamawiającego w terminie określonym w ust. 7 powyżej, na piśmie lub drogą mailową wskażą Wykonawcy swoje zastrzeżenia do w/w opracowań lub ich części i wezwą Wykonawcę, aby w terminie **nie dłuższym niż 5 dni roboczych** usunął zgłoszone przez Przedstawicieli Zamawiającego nieprawidłowości lub szczegółowo uzasadnił ewentualną odmowę usunięcia takich zgłoszonych nieprawidłowości.
9. W przypadku braku zastrzeżeń do przekazanych do odbioru opracowań, Przedstawiciele Zamawiającego, w terminie określonym w ust. 7 dokonają ich odbioru i przekażą Wykonawcy podpisany przez nich Protokół odbioru.
10. Jeżeli, po ponownym przekazaniu opracowań do odbioru, w terminie, o którym mowa w ust. 8:
  - 1) opracowania nie będą zgodne z warunkami niniejszej Umowy lub
  - 2) nie będą uzupełnione lub naprawione zgodnie ze zgłoszonymi przez Zamawiającego zastrzeżeniami, w trybie określonym w ust. 8 powyżej lub
  - 3) wyjaśnienia Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione,Zamawiający może ponownie zastosować procedurę przekazania i odbioru stosownie do postanowień określonych powyżej, wyznaczając jednocześnie ostateczny termin na usunięcie nieprawidłowości.
11. Bezskuteczny upływ ostatecznego terminu na usunięcie nieprawidłowości, wyznaczonego przez Zamawiającego zgodnie z ust. 10, stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy w całości lub niewykonanej części - według wyboru Zamawiającego, ze skutkiem na dzień doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu.
12. Odbiór uważa się za dokonany z chwilą:
  - 1) podpisania przez upoważnionych Przedstawicieli Zamawiającego Protokołu odbioru bez zastrzeżeń w odniesieniu kolejno do Etapów I i III,
  - 2) uzyskania ostatecznych decyzji administracyjnych – Etap II,
  - 3) protokółarne potwierdzenie czynności nadzoru autorskiego, o czym mowa w ust. 17.
13. Po protokółarnym odbiorze Etapu I, Wykonawca niezwłocznie wypożyczy od Zamawiającego egzemplarze projektu budowlanego i wystąpi z wnioskami o uzyskanie decyzji administracyjnych (zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz pozwolenie na budowę).
14. Procedura odbioru Etapu II wymaga przedłożenia Zamawiającemu wszystkich niezbędnych pozwoleń administracyjnych, których uzyskanie wchodzi w skład Etapu II. W celu uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia powstałe wyłącznie z przyczyn leżących po stronie organów administracji odpowiedzialnych za wydanie wymaganych pozwoleń administracyjnych, odpowiada jednak za opóźnienie w przekazaniu

organom niezbędnych dokumentów w celu uzyskania takich pozwoleń, a także za opóźnienia powstałe w wyniku stwierdzenia przez organy nieprawidłowości opracowań lub dokumentów przygotowywanych przez Wykonawcę.

15. Strony potwierdzają, że podpisanie Protokołu odbioru Etapów I i III nie oznacza braku wad fizycznych i prawnych tych opracowań, w przypadku, w którym zastosowanie mają zapisy § 8 i 9 niniejszej Umowy. Odbiór w/w opracowań przez Zamawiającego będzie następował wyłącznie pod względem formalnym i nie będzie potwierdzał prawidłowości zawartych w nich treści merytorycznej.
16. Świadczenie usługi nadzoru autorskiego przez Wykonawcę uzależnione jest od rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych i dostaw, które przeprowadzi Zamawiający. O terminie rozpoczęcia świadczenia usługi nadzoru autorskiego Wykonawca zostanie poinformowany z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku gdyby nie doszło do realizacji robót budowlanych w oparciu o Projekt, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu usługi nadzoru autorskiego.
17. Usługa świadczenia nadzoru autorskiego będzie przedmiotem odrębnego odbioru i zapłaty. Przewiduje się protokolarne potwierdzenie przez osoby wskazane w § 10 Umowy, należytego wykonania czynności nadzoru autorskiego, o których mowa w § 3 ust. 2 punkt 5) i 6) Umowy, po zrealizowaniu robót budowlanych i dostaw w oparciu o Projekt.

#### **§6 [prawa własności intelektualnej]**

1. Wykonawca zapewnia, że Projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał praw autorskich osób trzecich, w tym również będzie wolny od innych wad prawnych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego, a także, że prawa autorskie Wykonawcy do Projektu nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą Umową.
2. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw lub dóbr powstałego w wyniku wykonania Projektu przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, zaspokojenia takich roszczeń i zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczeń. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osobę trzecią roszczeń wynikających z powyższych tytułów, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w postępowaniu do sporu po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w sprawie, a także do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z taką sprawą. W przypadku konieczności zapłaty przez Zamawiającego odszkodowania lub zadośćuczynienia, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu uiszczoną tym tytułem kwotę w terminie 14 dni od doręczenia wezwania.
3. Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Projektu nie podlegają ograniczeniom oraz, że zarówno w odniesieniu do całości jak i w odniesieniu do poszczególnych dających się wyodrębnić części Projektu, o ile stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 2 pkt 1 i 3 Umowy, przenosi na Zamawiającego, z chwilą przekazania poszczególnych opracowań w ramach Projektu, całość autorskich praw majątkowych oraz przenosi na Zamawiającego prawa zależne. W zakresie dopuszczalnym przez obowiązujące przepisy prawa Zamawiający będzie uprawniony do korzystania z Projektu lub jego poszczególnych części, zgodnie z przeznaczeniem Projektu, dla określonego przez Zamawiającego celu, na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, bez odrębnego wynagrodzenia, w tym:
  - 1) realizacji prac na podstawie Projektu lub jego części,
  - 2) posługiwania się Projektem lub jego częściami przed właściwymi organami administracyjnymi,
  - 3) wykorzystania Projektu lub jego części w toku postępowań o udzielenie zamówienia na

realizację zadania określonego Projektem,

- 4) utrwalania i zwielokrotniania Projektu lub poszczególnych jego części, w dowolnej ilości egzemplarzy i na dowolnym nośniku informacji – wytwarzania egzemplarzy Projektu lub jego części techniką drukarską, cyfrową, w postaci zapisu na komputerowym nośniku informacji lub inną, w tym przetwarzania na technikę cyfrową i zwielokrotniania na dowolne cele,
  - 5) obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których dokonano utrwalenia Projektu lub jego części, w tym wprowadzenia ich do obrotu oraz rozpowszechniania w inny sposób, w tym publicznego udostępnienia w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do Projektu lub jego części w czasie i miejscu przez siebie wybranym,
  - 6) wprowadzania zmian w Projekcie, w tym z przyczyn technicznych, które wynikły zarówno w trakcie robót budowlanych, jak i niezależnie od ich wykonywania, lub z powodu zmian obowiązujących przepisów lub norm, lub z przyczyn wynikających z potrzeb Zamawiającego.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Projektu.
  5. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać żadnych autorskich praw osobistych do Projektu, o których mowa w art. 16 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z wyłączeniem nadzoru autorskiego, o którym mowa w Umowie, przy czym, w przypadku niewykonywania nadzoru autorskiego przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, upoważnia on Zamawiającego, niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, do powierzenia wykonania nadzoru autorskiego osobie trzeciej bez prawa Wykonawcy do jakiegokolwiek odszkodowania ani wynagrodzenia. Powyższe upoważnienie dotyczy także sytuacji niezgodnienia pomiędzy Stronami warunków wykonywania nadzoru autorskiego po upływie terminu, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy (tj. po upływie 31 grudnia 2025 r.).
  6. Wykonawca na mocy udzielonego przez autora/autorów Projektu upoważnień, upoważnia Zamawiającego w pełnym zakresie wykonywania praw osobistych autora/autorów Projektu.

## § 7 [wynagrodzenie]

1. Z tytułu należytej realizacji przedmiotu Umowy, w tym przeniesienia praw, Zamawiający zapłaci Wykonawcy łącznie wynagrodzenie wskazane w Ofercie Wykonawcy w wysokości ..... **zł netto (słownie: ....., 00/100), plus należny podatek VAT**, z tytułu wykonania Projektu oraz przeniesienia praw do Projektu, a także udzielenia wszelkich zgód i zezwoleń, o których mowa w Umowie;
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej nastąpi w następujący sposób:
  - 1) wynagrodzenie w wysokości ..... **zł netto (słownie: ....., 00/100)**, plus należny podatek VAT, płatne po wykonaniu Etapu I, o którym mowa w §3 ust. 10 pkt 1) Umowy, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru Etapu I, o którym mowa w § 5 ust. 12 Umowy;
  - 2) wynagrodzenie w wysokości ..... **zł netto (słownie: ....., 00/100)**, plus należny podatek VAT, płatne po zrealizowaniu obowiązków objętych Etapem II, o którym mowa w § 3 ust. 10 pkt 2) Umowy, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru Etapu II, o którym mowa w § 5 ust. 12 Umowy;
  - 3) wynagrodzenie w wysokości ..... **zł netto (słownie: ....., 00/100)**, plus należny podatek VAT, płatne po wykonaniu Etapu III, o którym mowa w §3 ust. 10 pkt 3) Umowy, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru Etapu III, o którym mowa w § 5 ust. 12 Umowy;
  - 4) wynagrodzenie w wysokości ..... **zł netto (słownie: ....., 00/100)** plus należny podatek VAT, za należyte wykonywanie nadzoru autorskiego podczas jednego pobytu



Wykonawcy u Zamawiającego, płatne po zrealizowaniu robót budowlanych w oparciu o Projekt oraz po protokolarnym potwierdzeniu przez Przedstawicieli Zamawiającego wskazanych w § 10 Umowy, wykonania przez Wykonawcę czynności nadzoru autorskiego, w ramach Etapu IV, o którym mowa w § 3 ust. 10 pkt 4) Umowy, jednak łącznie z tytułu wszystkich koniecznych pobytów nie więcej niż ..... zł netto (słownie: .....) plus należny podatek VAT. Wykonawca jest przy tym zobowiązany do świadczenia usługi nadzoru autorskiego w zakresie niezbędnym do zapewnienia należytego nadzoru, nawet jeśli liczba wizyt przekroczy 10 przyjazdów bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia ponad wynagrodzenie łącznie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.

3. W przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 13 Umowy Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu usługi nadzoru autorskiego ani żadne odszkodowanie z tytułu rezygnacji przez Zamawiającego z tej usługi w takim przypadku. Wykonawca rezygnuje tym samym z roszczeń z tego tytułu.
4. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. W przypadku mniej niż 10 pobytów projektantów u Zamawiającego w celu świadczenia usługi nadzoru autorskiego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktyczne należyte świadczenie nadzoru autorskiego (faktyczna liczba pobytów na terenie Inwestycji).
6. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie, ani zwrot kosztów z tytułu wykonania niniejszej Umowy, ponad wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
7. Dniem płatności Wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wszelkie płatności będą dokonywane przelewem bankowym, na rachunek wskazany w fakturze i zgłoszony przez Wykonawcę właściwemu naczelnikowi urzędu skarbowego zgodnie z art. 5 i 9 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 170 ze zm.).
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w fakturze będzie rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 685ze zm.).
10. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy, na który ma być dokonana płatność nie występuje w wykazie, o którym mowa w ust. 9, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności. W sytuacji wskazanej powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia następnego po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę informacji o pojawieniu się jej numeru rachunku bankowego we ww. wykazie. Okres wstrzymania się z płatnością zgodnie z postanowieniem niniejszego ustępu nie będzie uznawany za opóźnienie ani za zwłokę w zapłacie.
11. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia wynikającego z Umowy do pełnej i niezwłocznej współpracy z Zamawiającym przy analizie ewentualnych obowiązków w zakresie przekazywania informacji o schematach podatkowych zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 1325 ze zm.), które mogą wystąpić w związku z realizacją niniejszej Umowy.

## **§ 8 [odpowiedzialność za wady Projektu]**

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne Projektu lub jego części, w tym nieprzydatność Projektu do realizacji Inwestycji lub wady zmniejszające wartość lub użyteczność Projektu ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a także za wady prawne Projektu lub jego części. Za wadę Projektu będzie rozumiana w szczególności taka cecha dokumentacji, która doprowadziła do powstania wady Inwestycji bądź dowolnej części Inwestycji o której mowa w § 2 ust.1.
2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne Projektu lub jego części od momentu odbioru Projektu przez Zamawiającego, a uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi

za wady Projektu lub jego części wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zakończono roboty budowlane związane z realizacją Inwestycji wskazanej w § 2 ust. 1) Umowy, nie później jednak niż po upływie 10 lat od dnia zawarcia Umowy, w tym w przypadku, gdy Zamawiający nie rozpoczął robót budowlanych (okres rękojmi).

3. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwy Projekt lub jego część, a wada/wady tej nie mógł stwierdzić przyjmując Projekt lub jego część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może, wedle swojego uznania:
  - 1) wezwać Wykonawcę aby w terminie wyznaczonym usunął stwierdzone wady/wadę na swój koszt - bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - 2) złożyć oświadczenie o obniżeniu ceny lub odstąpić w całości lub części od Umowy jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie, o którym mowa w pkt 1) lub stwierdzone wady/wada są tego rodzaju, że nie da się ich usunąć.
4. Po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wady w trybie ust. 3 pkt 1) niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za wszelkie konsekwencje niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, w tym za wady Projektu, w szczególności za wszelkie konsekwencje zastosowania się Zamawiającego do sposobu wykonania robót wynikającego z Projektu. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za wszelkie konsekwencje udzielanych przez Wykonawcę w ramach przedmiotu Umowy porad, konsultacji, opinii oraz ocen, w tym za skutki zastosowania się do nich przez Zamawiającego.
6. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu Umowy na okres równy okresowi rękojmi, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu od momentu odbioru Projektu przez Zamawiającego.
7. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia stwierdzonej wady/wad na swój koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nieusunięcia wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
8. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie według zasad określonych w KC w szczególności art. 577 do 581 KC.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu przedmiotu Umowy jak za swoje własne, przy czym Strony wyłączają zwolnienie się Wykonawcy z odpowiedzialności na podstawie art. 429 kodeksu cywilnego.
10. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami, z tytułów, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, zaspokojenia takich roszczeń i zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczeń. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osobę trzecią roszczeń wynikających z powyższych tytułów, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w postępowaniu do sporu po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Teatru z udziału w sprawie, a także pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z taką sprawą. W przypadku konieczności zapłaty przez Zamawiającego odszkodowania lub zadośćuczynienia, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu uiszczoną tym tytułem kwotę w terminie 14 dni od doręczenia wezwania.

### **§9 [odstąpienie od Umowy, wypowiedzenie Umowy, kary umowne]**

1. Niezależnie od przypadków wynikających z kodeksu cywilnego oraz przypadków określonych w innych postanowieniach Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub niewykonanej w części (w zakresie opracowania Projektu) lub wypowiedzieć Umowę (w zakresie

nadzoru autorskiego), według wyboru Zamawiającego i w zależności od charakteru zobowiązania, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy:

- 1) Wykonawca nie realizuje przedmiotu Umowy lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne w tym tak znacznie opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy, że uzasadnia to przypuszczenie, że przedmiot Umowy nie zostanie wykonany w terminie;
- 2) Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w sposób niezgodny z Umową lub wskazaniami Zamawiającego;
- 3) Wykonawca naraża Zamawiającego na szkodę, utratę dobrego imienia;
- 4) jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonywaniem nadzoru autorskiego o ponad 2 dni,
- 5) co najmniej dwukrotnie w czasie obowiązywania Umowy nie wykonał nadzoru autorskiego w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień określonych Umową lub wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego, może wówczas powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wskazanych w ust. 1 powyżej i § 8 ust. 3 Umowy lub wynikających z § 5 ust. 11 Umowy nie wyłącza prawa Zamawiającego do żądania zapłaty kar umownych i odszkodowania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu Umowy należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - 1) za zwłokę w stosunku do terminów określonych w §5 ust. 1 pkt 1) – 3) Umowy w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych i 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wady/wad Projektu w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 200 zł (słownie: dwieście złotych i 00/100), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) za odstąpienie od Umowy w zakresie opracowania Projektu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 1 Umowy;
  - 4) za wypowiedzenie Umowy w zakresie nadzoru autorskiego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 2 pkt. 4 Umowy;
  - 5) za niestawienie się na umówiony termin nadzoru autorskiego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 500 zł za każde niestawienie się osobno.

Kary umowne mogą podlegać sumowaniu.

4. Prawo do odstąpienia od Umowy powinno być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego informacji lub powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu podstawy do odstąpienia.
5. Niezależnie od innych postanowień niniejszego paragrafu Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z należności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego, a na tę czynność Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku niemożności potrącenia, termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty.

## **§ 10 [przedstawiciele Stron]**

1. Przedstawicielami Zamawiającego wyznaczonymi do kontaktu przy realizacji Umowy są:

**Pan/Pani ....., tel. ...., e-mail: .....**

lub inne pisemnie wyznaczone osoby.

2. Zamawiający oświadcza, że wymienione w ust. 1, reprezentujące go osoby są umocowane przez Zamawiającego do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym wykonywania czynności związanych z odbiorami określonymi w § 5, w tym do potwierdzenia i podpisania protokołów. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego w przedmiocie zmian treści Umowy lub odstąpienia od Umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy przy realizacji Umowy jest:

\_\_\_\_\_ – tel. \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_

lub inne pisemnie wyznaczone osoby.

4. Wykonawca oświadcza, że osoba/y wymieniona/e w ust. 3 jest/są umocowana/e do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym wykonywania czynności związanych z odbiorami określonymi w § 5, w tym do potwierdzenia i podpisania protokołów, *a także jest/są/przy czym nie jest/są* upoważniona/e do składania innych oświadczeń woli związanych z Umową.
5. Wszelkie zawiadomienia kierowane pomiędzy Stronami z tytułu niniejszej Umowy będą doręczane do wyżej wskazanych osób, na odpowiednie adresy e-mailowe lub osobiście, na wyżej wskazane adresy.
6. Strony zobowiązują zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu, miejsca siedziby oraz numerów telefonów. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.
7. Zmiana przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego wskazanych w ust. 1 i 3, nie wymaga zmiany Umowy.

## **§ 11 [tajemnica]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w tym treści powierzonych dokumentów oraz wszelkich innych informacji uzyskanych w trakcie prac a dotyczących Zamawiającego.
2. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników, podmiotów współpracujących z Wykonawcą, niezależnie od sposobu i formy współpracy, jak za swoje działania lub zaniechania.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie dotyczą informacji, które są powszechnie znane, zostały Wykonawcy przekazane z wyłączeniem obowiązku zachowania poufności, zostały ujawnione zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa lub na żądanie uprawnionych organów.

## **§12 [dane osobowe]**

1. W związku z zawarciem Umowy, na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Teatr Wielki-Opera Narodowa z siedzibą w Warszawie 00-950, Plac Teatralny 1 informuje, że jest administratorem

danych osobowych Wykonawcy.

2. Przestrzeganie zasad ochrony danych osobowych w Teatrze Wielkim – Operze Narodowej, nadzoruje specjalnie wyznaczona do tego celu osoba (inspektor ochrony danych), z którą można się kontaktować pod adresem [iod@teatr Wielki.pl](mailto:iod@teatr Wielki.pl), lub przesyłając korespondencję na adres Teatru Wielkiego – Opery Narodowej.
3. Dane osobowe Wykonawcy są przetwarzane, ponieważ jest to niezbędne do zawarcia i realizacji Umowy oraz na podstawie obowiązujących przepisów prawa w celu wypełnienia obowiązków podatkowych i rachunkowych ciężących na Teatrze Wielkim - Operze Narodowej, a także na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Teatru Wielkiego – Opery Narodowej w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony ewentualnych roszczeń.
4. Teatr Wielki - Opera Narodowa informuje, iż dane będą przechowywane do momentu przedawnienia roszczeń przysługujących z tytułu Umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych dotyczących Umowy oraz przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji, na podstawie Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt TW-ON.
5. Wykonawca ma zapewnione prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, prawo do usunięcia danych pod warunkiem, że są już zbędne do realizacji celu, dla którego zostały zebrane oraz że obowiązek ich przetwarzania nie wynika z obowiązujących przepisów, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
6. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
7. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do zawarcia Umowy, ich niepodanie skutkować będzie niemożnością zawarcia niniejszej Umowy.

### **§ 13 [pozostałe postanowienia]**

1. Wykonawca oświadcza, że nie jest podmiotem podlegającym zakazowi udzielania zamówień, o którym mowa w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (*Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1*) oraz że nie jest podmiotem, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (*Dz. U. z 2022 r. poz. 835*).
2. Ewentualne spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zwiększenie ilości prac w zakresie wymaganym prawidłową realizacją Projektu oraz wykonanie prac wynikających z obowiązujących na dzień oddania Projektu przepisów prawa nie jest traktowane jako zmiana postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (*Dz.U.2019.0.1429 t.j.*), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
5. Żadna ze Stron nie może przenieść swoich uprawnień i obowiązków określonych niniejszą Umową, ani powierzyć wykonywania niniejszej Umowy lub jej części innym osobom/podmiotom, bez zgody drugiej Strony.
6. Niniejsza Umowa nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do realizacji na podstawie Projektu robót budowlanych i dostaw określonych w § 2 Umowy.

7. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
9. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie właściwe przepisy, w szczególności kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i Prawa Zamówień Publicznych.
10. Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część.
  - 1) Oferta Wykonawcy
  - 2) Zaproszenie do złożenia ofert

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**