

Warszawa, dnia 13.05.2020 r.

Pytania i odpowiedzi

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą: „**Budowa Wielofunkcyjnej Sali Prób i Sali Prób Baletu na tarasach wewnętrznych gmachu Teatru Wielkiego – Opery Narodowej łącznie z pomieszczeniami, instalacjami i rządzeniami powiązаныmi funkcjonalnie**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego sprawa nr **ZP.260.5.2020**.

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (*Dz.U. z 2019 r. poz. 1843*) zwanej dalej Ustawą, udziela poniżej informacji o pytaniach Wykonawcy odnoszących się do treści SIWZ dotyczącej w/w postępowania oraz odpowiedzi na nie:

Pytanie 1:

Prosimy o wskazanie, który dokument jest wiążący (nadrzędny) pod kątem zestawienia ilościowego - czy projekt czy kosztorys inwestorski?

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem XVI pkt. 2 SIWZ, w związku z ustaleniem wynagrodzenia wykonawcy o charakterze ryczałtowym, przedmiary nie stanowią zobowiązania stron umowy w sprawie zamówienia publicznego. W związku z tym, pod kątem zestawienia ilościowego wiążący (nadrzędny) jest Opis przedmiotu zamówienia (stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ) oraz projekt.

Pytanie 2:

Dotyczy instalacji podlegających rozbudowie - proszę o przekazanie informacji, czy są jakieś instalacje jeszcze na gwarancjach? Jeśli tak, to jakie są warunki tych gwarancji (okres) i jakie są warunki ingerencji w wymienione instalacje? Czy w przypadku ingerencji w te instalacje nie skutkuje to przejściem tych obowiązków (warunków) przez nowego Wykonawcę?

Odpowiedź:

Instalacją podlegającą rozbudowie w ramach przedmiotowego zamówienia, objętą obowiązującą aktualnie gwarancją, jest instalacja CCTV. Termin gwarancji upływa w lutym 2022 roku. Wykonawca wybrany w ramach zamówienia będzie zobowiązany przejąć obowiązki wynikające z tytułu gwarancji na całą rozbudowaną instalację. Zamawiający dopuszcza sytuację, w której wykonawca wybrany w ramach przedmiotowego postępowania, na warunkach uzgodnionych w ewentualnym porozumieniu z wykonawcą, który udzielił Zamawiającemu ww. gwarancji tj. konsorcjum firm:

Team Systems Sp. z o.o. siedzibą w Warszawie (01-401) przy ulicy Górczewskiej 53 - Lider 2 Konsorcjum, i **Konsmetal Alians Sp. z o.o.** siedzibą w Warszawie (01-248) przy ulicy Jana Kazimierza 60 lok. U2 - Członek Konsorcjum, uzgodni inne warunki gwarancji z zastrzeżeniem, że Zamawiającemu będzie przysługiwała gwarancja na cały rozbudowany system.

Pytanie 3:

Czy podczas prowadzonych rozbudów będzie możliwość czasowego wyłączenia poszczególnych instalacji (tylko w razie takiej konieczności)?

Odpowiedź:

Tak. Terminy i warunki wyłączeń poszczególnych instalacji będą każdorazowo uzgadnianie z upoważnionymi Przedstawicielami Zamawiającego.

Pytanie 4:

Czy do pracy przy poszczególnych systemach (np. DSO, CCTV, PPOŻ) są wymagane odpowiednie szkolenia lub certyfikaty np. producenta?

Odpowiedź:

Według wiedzy Zamawiającego, przy pracy przy systemach DSO, CCTV, PPOŻ nie są wymagane odpowiednie szkolenia lub certyfikaty np. producenta.

Pytanie 5:

Czy posiadają Państwo umowy z dedykowanymi firmami, które obsługują poszczególne systemy? Jeśli tak, to czy rozbudowę winna realizować dedykowana firma czy może to być firma dowolna?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada umowę na bieżącą konserwację systemu CCTV, nie mniej jednak, zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2, rozbudowę systemu może wykonać dowolna firma.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający dopuszcza rozbudowę polegającą na budowie systemu równoważnego, pracującego niezależnie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza budowy systemu równoważnego, pracującego niezależnie.

Pytanie 7:

Ile rolet zaciemniających należy przyjąć do wyceny? Z opisu technicznego wynika 44, natomiast w przedmiarze ujęte są tylko 22 szt.?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią uwag zawartych w punkcie nr 2 Opisu przedmiotu zamówienia, rolety zaciemniające nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Pytanie 8:

Czy w zakresie przetargu są wózki do transportu wykładziny baletowej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wózki do transportu wykładziny baletowej nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia, tym samym nie należy wyceniać robót z poz. nr 80 przedmiaru branży budowlanej (plik w formacie .pdf).

Pytanie 9:

Prosimy o udostępnienie podpiwniczenia dokumentacji budynku od strony ul. Moliera w okolicy wejścia nr 5.

Odpowiedź:

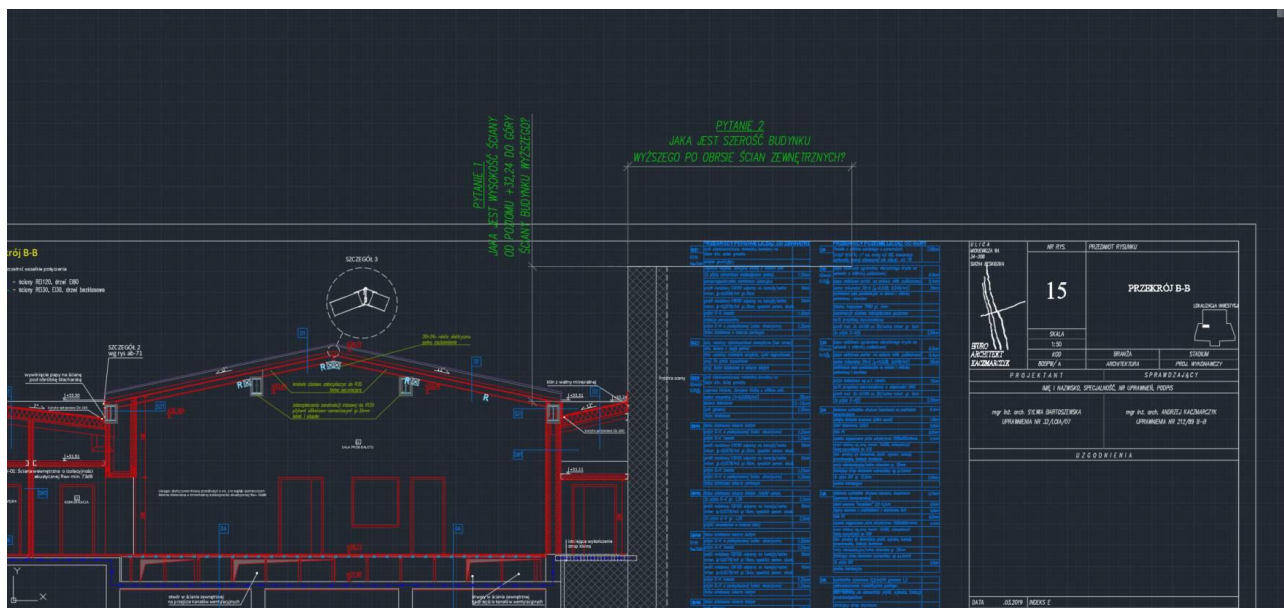
Zamawiający udostępnia rzuty poziomów -2, -1 i 0 wraz z archiwalnymi obliczeniami statycznymi dla pomieszczenia akumulatorni. Pliki znajdują się w folderze zip pod nazwą "Zalaczniki_do_odp_na_pyta_9"

Pytanie 10:

Jaka jest wysokość ściany od poziomu +32,24 do górnej rzędnej ściany części wyższej budynku?

Jaka jest szerokość części wyższej budynku po obrysie ścian zewnętrznych?

Pytania odnoszą się do wymiarów na poniższych fragmentach rysunku (przekroju) oraz są na nim zaznaczone zieloną czcionką. Odpowiedzi są niezbędne, aby przeliczyć obciążenia workiem śnieżnym przy doborze blachy trapezowej.



Odpowiedź:

W odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający załącza rysunek pn. A17 RZUT DACHU.zip

Powyższe pismo stanowi integralną część SIWZ i jest wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie powyższego zamówienia.