



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Unia Europejska
Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego



Warszawa, dnia 29.04.2020 r.

Pytania i odpowiedzi, zmiana treści SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pod nazwą: „**Budowa Wielofunkcyjnej Sali Prób i Sali Prób Baletu na tarasach wewnętrznych gmachu Teatru Wielkiego – Opery Narodowej łącznie z pomieszczeniami, instalacjami i rządzeniami powiązаныmi funkcjonalnie**”
prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego sprawa nr **ZP.260.5.2020**.

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (*Dz.U. z 2019 r. poz. 1843*) zwanej dalej Ustawą, udziela poniżej informacji o pytaniach Wykonawcy odnoszących się do treści SIWZ dotyczącej w/w postępowania oraz odpowiedzi na nie, a także, działając na podstawie art. 38 ust. 4, dokonuje zmian SIWZ wynikających z treści udzielanych odpowiedzi:

Pytanie 1:

Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę treści SIWZ Rozdział XIX **Wymagania dotyczące zabezpieczenia wykonania umowy** poprzez zmianę wysokości zabezpieczenia na 2% wartości (ceny) brutto i wprowadzenie zapisu o dopuszczeniu możliwości potrącania kwot częściowych zabezpieczenia należytego wykonania umowy z wystawianych przez Wykonawcę faktur, zgodnie z art. 150 ust. 3-6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Należy wskazać, że aktualna sytuacja na rynku usług budowlanych powoduje, że podmioty finansowe udzielające zabezpieczeń kontraktów Generalnym Wykonawcom, w ramach zamówień publicznych często odmawiają udzielenia tych zabezpieczeń, co stało się zjawiskiem powszechnym. Ma na to wpływ w szczególności ogólny wskaźnik rentowności inwestycji w ramach zamówień publicznych, ogólna bieżąca płynność finansowa firm z sektora usług budowlanych oraz wciąż wzrastające koszty prowadzenia takich inwestycji, przy w zasadzie nienegocjowalnych stawkach wynagrodzeń oraz warunkach umowy ustalonych przez inwestorów zadań z sektora publicznego. To wszystko powoduje, że podmioty udzielające zabezpieczeń szacują swoje ryzyko na bardzo wysokim poziomie, odmawiając udzielenia zabezpieczeń w ustalonej przez Państwa aktualnej wysokości. Prowadzi to do faktycznego preferowania największych podmiotów budowlanych (niejednokrotnie z przeważającym kapitałem zagranicznym) eliminując jednocześnie z udziału w przetargach publicznych podmioty mniejsze o kapitale polskim, naruszając tym samym przewidziane Prawem zamówień publicznych reguły konkurencyjności. Nie należy pomijać faktu, że przy tego typu inwestycjach wymagane zabezpieczenie stanowi ogromną kwotę, którą wykonawca zmuszony jest „zamrozić” bezzasadnie na długi okres czasu.

W związku z powyższym prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Wprowadzenie powyższych zmian umożliwi naszej firmie oraz innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na obniżenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (ZNWU) do wysokości 2% wartości (ceny) oferty brutto.

W związku z powyższym zmianie ulega:

1. Treść Rozdziału XIX SIWZ pn. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy i pkt 1 tego rozdziału otrzymuje następujące brzmienie:
„Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej Zabezpieczeniem, w wysokości **2 %** wartości (ceny) oferty brutto.
2. Treść § 17 pn. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy i ust. 1 tego paragrafu otrzymuje następujące brzmienie:
„Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w przepisach Ustawy na kwotę równą **2 %** wynagrodzenia określonego w § 15 ust. 1 Umowy, co stanowi kwotę _____ zł (słownie złotych: _____ i __/100) w formie _____.”

Odnosnie możliwości potrącania kwot częściowych ZNWU z wystawianych przez Wykonawcę faktur Zamawiający informuje, że z uwagi na objęcie przedmiotowego zamówienia finansowaniem z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 w ramach projektu, o którym mowa w Rozdziale II pkt 3 SIWZ, nie jest możliwe takie rozliczenie, gdyż wynagrodzenie zatrzymane na poczet ZNWU będzie kosztem niekwalifikowanym w tym projekcie.

Pytanie 2:

Czy jest możliwość otrzymania elektronicznie projektów w formacie *.dwg (lub inne formaty programu typu cad)?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający na stronie internetowej postępowania zamieszcza projekty w formacie *.dwg, jednocześnie Zamawiający zastrzega, że z uwagi na możliwość pojawienia się rozbieżności pomiędzy plikami, projekty w formacie *.dwg stanowią wersję poglądową natomiast **wersją wiążącą jest wersja w postaci skanu.**

Pytanie 3:

Czy jest możliwość otrzymania elektronicznie przedmiarów w wersji edytowalnej?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający na stronie internetowej postępowania zamieszcza przedmiary robót w wersji edytowalnej.

Powyższe pismo stanowi integralną część SIWZ i jest wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie powyższego zamówienia.