

UMOWA NR _____

zawarta w dniu _____.2020 r. w Warszawie pomiędzy;

Teatrem Wielkim – Operą Narodową, państwową instytucją artystyczną, z siedzibą w Warszawie, pod adresem 00-950 Warszawa Plac Teatralny 1, zarejestrowanym w rejestrze instytucji kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 47/98, REGON 013055028, NIP 525- 20- 59- 432 zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu i na rzecz którego działają:

_____ - _____
 _____ - _____

a

*[Imię, nazwisko], przedsiębiorcą, prowadzącym/cą działalność gospodarczą pod firmą _____, z siedzibą w _____ pod adresem _____ (status wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej z dnia zawarcia Umowy: „aktywny”)

REGON _____ NIP _____, zwanym/ną dalej „Wykonawcą”

*wspólnie prowadzącymi działalność jako spółka cywilna, pod firmą _____, z siedzibą _____, pod adresem _____,

REGON _____, NIP _____

zwanym/ną dalej „Wykonawcą”

* [Firma] z siedzibą w _____, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy _____, pod nr KRS: _____,

REGON _____, NIP _____, o kapitale zakładowym w wysokości _____, wpłaconym w wysokości _____*, w imieniu i na rzecz której/-ego działają:

_____ - _____
 _____ - _____

zwanym/ną dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej każda z osobna Stroną lub łącznie Stronami

**w zależności od formy działalności Wykonawcy należy wybrać odpowiednią opcję. Jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik należy powołać dokument pełnomocnictwa. W przypadku prowadzenia działalności jako spółka cywilna, należy podać dane wszystkich współników oraz dane spółki.*

W wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 1843) zwanej dalej „Ustawą” została zawarta Umowa następującej treści:

§ 1 [Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy polegający na:

„Dostawie, montażu i uruchomieniu systemu kontroli dostępu w budynku Teatru Wielkiego - Opery Narodowej wraz z migracją danych z dotychczasowego systemu do nowego systemu kontroli dostępu”

oraz wykonaniu pozostałych zobowiązań wynikających z Umowy.

2. Przedmiot Umowy, określony w ust. 1, realizowany jest w ramach „Programu Poprawy Bezpieczeństwa w latach 2018-2020”, prowadzącego do podniesienia poziomu bezpieczeństwa w Teatrze Wielkim - Operze Narodowej w Warszawie poprzez rozbudowę systemu kontroli dostępu w obiekcie.

3. Wykonawca przyjmuje do wykonania bez zastrzeżeń przedmiot Umowy w zakresie zgodnym z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej „SIWZ”), Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ (dalej „OPZ”) i opracowaniami wymienionymi w pkt. 8 ppkt. 1) – 4) OPZ, które łącznie stanowią „Dokumentację projektową”. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający przekazał mu Dokumentację projektową w postaci papierowej.

Dokumentacja może być wykorzystana jedynie w celu wykonania przedmiotu Umowy i pozostaje własnością Zamawiającego.

4. W zakresie zobowiązania Wykonawcy znajdują się także wszystkie prace wynikające z technologii i montażu systemu oferowanego przez Wykonawcę, oraz zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami prawa, nawet jeśli nie zostało to opisane w odrębnych postanowieniach, a które są niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy wraz ze wskazaniem parametrów technicznych i funkcjonalnych został określony w OPZ.
6. Wszelkie prace związane z przedmiotem Umowy będą wykonywane w czynnym obiekcie, a Wykonawca będzie je realizował w sposób nie utrudniający nadmiernie funkcjonowania budynku, zgodnie ze sporządzonym przez Wykonawcę Harmonogramem, o którym mowa w § 4 Umowy, uwzględniającym wytyczne Zamawiającego określone w OPZ.

§ 2 [Szczególne zobowiązania Stron, warunki wykonywania przedmiotu Umowy]

1. Zobowiązania Zamawiającego:
 - 1) terminowe przystępowanie do procedury odbioru;
 - 2) terminowa zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu Umowy, pod warunkiem podpisania przez Zamawiającego Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, zgodnie z procedurą określoną w § 8 Umowy oraz z uwzględnieniem warunków zapłaty wynagrodzenia określonych w § 9 Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje odpowiednimi zasobami do wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zobowiązania Wykonawcy i zakres odpowiedzialności Wykonawcy:
 - 1) dostarczenie i zamontowanie wszystkich komponentów/urządzeń/elementów systemu kontroli dostępu (dalej „System SKD”), fabrycznie nowych (nie używanych), pochodzących z bieżącej produkcji, kompletnych oraz wolnych od wad technicznych i prawnych, dopuszczonych do obrotu na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
 - 2) na żądanie Zamawiającego przekazanie Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji dotyczącej jakości, a także pochodzenia materiałów użytych do wykonania przedmiotu Umowy przed terminem ich dostarczenia do siedziby Zamawiającego;
 - 3) wszystkie komponenty/urządzenia/elementy Systemu SKD oraz materiały wykorzystane do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca dostarczy własnym transportem, na własny koszt oraz ryzyko;
 - 4) wykonywanie wszelkich obowiązków wynikających z niniejszej Umowy w dobrej wierze oraz przy dochowaniu najwyższej zawodowej staranności;
 - 5) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wykonanie wszystkich zobowiązań stanowiących przedmiot Umowy oraz za osoby lub podmioty, z których pomocą Wykonawca swe obowiązki wykonuje lub, którym powierza ich wykonanie;
 - 6) uzgodnienie z Zamawiającym Harmonogramu, o który mowa w § 4 Umowy, stosownie do procedury i w terminach określonych w Umowie;
 - 7) wykonanie prac w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników budynku;
 - 8) przestrzeganie procedur bezpieczeństwa, o których mowa w § 7 Umowy;
 - 9) ponoszenie pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy lub w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w wyniku działań lub zaniechań Wykonawcy lub osób, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenia ciała lub śmierć osób, w szczególności ponoszenie odpowiedzialności za szkody wynikające z zastosowania złej technologii, niewłaściwego prowadzenia prac, wybranych metod działań, niezachowania należytego poziomu bezpieczeństwa na terenie prowadzonych prac, przy czym w odniesieniu do odpowiedzialności Wykonawcy Strony zgodnie wyłączają zastosowanie zwolnienia z odpowiedzialności na podstawie art. 429 kodeksu cywilnego;
 - 10) niezwłoczne udzielanie odpowiedzi na zgłoszone szkody;

- 11) przekazanie całości dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 8 Umowy;
 - 12) uczestniczenie w spotkaniach koordynacyjnych, o których mowa w § 5 Umowy;
 - 13) koordynacja wykonywanych prac ze służbami technicznymi Zamawiającego;
 - 14) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych zrealizowanego przedmiotu Umowy w okresie gwarancji i rękojmi i usuwanie stwierdzonych wad;
 - 15) przedłożenie Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia zawarcia Umowy, szczegółowego kosztorysu, który będzie stanowił załącznik nr 3 do Umowy, do celów informacyjnych i rozliczeń na podstawie § 9 ust. 11 i 12 (Kosztorys). Kosztorys powinien być sporządzony w oparciu o zakres prac ujętych w OPZ. Wartości poszczególnych zakresów kosztorysu powinny odpowiadać cenom częściowym za te zakresy, określonym w formularzu cenowym.
4. Zamawiający oświadcza, że otrzymał od Wykonawcy listę osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi kwalifikacje i doświadczenie tych osób wymagane w SIWZ, tj.:
- 1) ważne na dzień zawarcia Umowy i w okresie jej realizacji certyfikaty, potwierdzające odbycie przez osoby przeznaczone do instalacji kontrolerów, czytników, serwerów, elementów peryferyjnych, oprogramowania wraz z jego konfiguracją, szkolenia technicznego w zakresie instalowania, obsługi i konfiguracji Systemu SKD, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że osoby te wpisane są na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego i posiadają wydane przez Wykonawcę Legitymacje określone w ustawie o ochronie osób i mienia (*Dz.U. 2020 poz. 838*);
 - 2) ważne na dzień zawarcia Umowy i w okresie jej realizacji certyfikaty, potwierdzające odbycie przez osoby przeznaczone do konfiguracji oprogramowania, konfiguracji pakietu deweloperskiego Systemu SKD, konfiguracji zdarzeń CCTV w Systemie SKD, szkolenia w zakresie obsługi i konfiguracji systemu AVIGILON Control Center w wersji oprogramowania nie niższej niż 5.12, wydane przez producenta lub jego oficjalnego dystrybutora na terenie RP.
5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w pkt. 6 ppkt 13 OPZ, na potwierdzenie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt. 6 ppkt 12 OPZ i wskazanych przez Wykonawcę w ofercie.
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 5, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa pkt. 6 ppkt 12 OPZ i wskazanych przez Wykonawcę w ofercie.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Zamawiający oświadcza, że otrzymał od Wykonawcy:
- 1) oświadczenie producenta lub oficjalnego dystrybutora na terenie RP, iż System SKD spełnia minimalne wymagania określone w Umowie oraz znajduje się na liście rozwiązań zintegrowanych z platformą VMS Avigilon Control Center posiadaną przez Zamawiającego,
 - 2) oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca jest partnerem aktualnego właściciela systemu Cotag-Granta, wydane przez aktualnego właściciela tego systemu.

3 [Termin końcowy wykonania przedmiotu Umowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w całości, w terminie **90 dni** od daty zawarcia Umowy tj. do dnia _____._____2020 r. (Termin końcowy wykonania przedmiotu Umowy).
2. W Terminie końcowym wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury odbioru końcowego oraz uzyskać podpisany **Protokół bezusterkowy odbioru końcowego**.
3. Za dzień wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, uznaje się dzień podpisania przez obie strony **Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego**.
4. Wykonawca oświadcza, że w pełni akceptuje ww. termin oraz, że nie kwestionuje pod żadnym względem, w tym organizacyjnym ani technicznym możliwości wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z tym terminem.

§ 4 [Harmonogram, prowadzenie robót uciążliwych]

1. Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia Harmonogramu zgodnie z warunkami określonymi Umową, oraz uzyskania akceptacji Harmonogramu przez Zamawiającego najpóźniej w terminie **5 dni** od daty zawarcia Umowy. Zaakceptowany przez Strony Harmonogram będzie stanowił Załącznik nr 1 do Umowy.
2. Harmonogram, o którym mowa powyżej, powinien być wykonany na tyle szczegółowo, aby umożliwił Zamawiającemu monitorowanie przebiegu prac w czasie.
3. W Harmonogramie powinny być uwzględnione czynności harmonogramowe obejmujące terminy, dni rozpoczęcia i zakończenia czynności harmonogramowych oraz zależności pomiędzy tymi czynnościami wynikające z procesu technologicznego/wdrożeniowego, w szczególności:
 - 1) dostaw materiałów/urządzeń wraz z terminami ich montażu,
 - 2) przeprowadzenia migracji danych do Systemu SKD,
 - 3) wykonania przebieg poszczególnych przejść z systemu Cotag-Granta do Systemu SKD z zachowaniem pełnej sprawności działania przejść, które w danej chwili nie są objęte pracami modernizacyjnymi,
 - 4) przeprowadzenia szkoleń dla personelu Zamawiającego,
 - 5) przeprowadzenia prób i testów Systemu SKD,
 - 6) finalnego uruchomienia Systemu SKD,
 - 7) przeprowadzenia procedury odbiorowej,
 - 8) termin końcowy wykonania przedmiotu Umowy.
4. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych czynności harmonogramowych, z zastrzeżeniem ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Wprowadzenie zmian do Harmonogramu nie może prowadzić do zmiany terminu końcowego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianych Umową.
6. W przypadku konieczności aktualizacji Harmonogramu, w szczególności, gdy poprzednia wersja Harmonogramu stanie się niespójna z faktycznym postępem w realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca, na wniosek Zamawiającego, sporządzi projekt zaktualizowanego Harmonogramu i przedstawi go Zamawiającemu do zatwierdzenia. Jeżeli Zamawiający w terminie **5 dni** od dnia otrzymania projektu zaktualizowanego Harmonogramu nie zgłosi do niego uwag, przedłożony projekt uważa się za zatwierdzony.
7. Zaktualizowany, zaakceptowany przez Zamawiającego, Harmonogram zastępuje dotychczasowy Harmonogram i jest wiążący dla Stron i nie wymaga aneksu do Umowy.
8. Jeżeli Zamawiający zgłosi uwagi do projektu zaktualizowanego Harmonogramu, uzasadnione odniesieniem do wymagań realizacyjnych opisanych w SIWZ, Dokumentacji projektowej lub Umowie, w szczególności dotyczące jego niezgodności z postanowieniami Umowy lub tempa realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w terminie **2 dni** od ich otrzymania, przedłożenia poprawionego Harmonogramu uwzględniającego uwagi Zamawiającego oraz postanowienia Umowy.
9. W przypadku pojawienia się konieczności prowadzenia robót uciążliwych (tj. głośnych, utrudniających i zakłócających działania artystyczne na scenach i foyer), Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o konieczności prowadzenia robót, o których mowa powyżej, przynajmniej 2 tygodnie przed planowanym terminem ich wykonania. Zamawiający ustali czy w zaproponowanych terminach oddziaływanie ww. robót na strefy (głównie: foyer, Sala Moniuszki, Sala Kameralna), w których prowadzona będzie działalność wynikająca z działań statutowych Teatru nie będzie zakłócona. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo uzyskać zgodę Zamawiającego na prowadzenie ww. robót. W przypadku braku możliwości prowadzenia robót uciążliwych w dzień, Wykonawca jest zobligowany do zaplanowania ich wykonywania w godzinach wieczornych lub nocnych.

§ 5 [Spotkania koordynacyjne]

1. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do zwoływania spotkań koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób. Konieczność

i częstotliwość zwoływania spotkań koordynacyjnych będzie ustalana na bieżąco.

2. Celem spotkań koordynacyjnych ma być omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania przedmiotu Umowy.
3. Przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany do poinformowania z wyprzedzeniem 2 (dwóch) dni roboczych uczestników spotkania koordynacyjnego o konieczności zorganizowania spotkania, jak również do podania terminu i miejsca spotkania koordynacyjnego.
4. W przypadku zorganizowania spotkania koordynacyjnego Przedstawiciel Zamawiającego jest zobowiązany do prowadzenia spotkania i zapewnienia jego protokołowania, a kopie protokołu lub ustaleń do dostarczenia wszystkim osobom zaproszonym na spotkanie.
5. Do ustaleń zapisanych w protokole ze spotkania koordynacyjnej, uczestnicy mogą wnieść uwagi w terminie 2 (dwóch) dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące.

§ 6 [Zmiany dotyczące personelu Wykonawcy]

1. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy obiektywnie konieczna będzie zmiana jednej z osób wskazanych w ofercie Wykonawcy, Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wskazując przyczynę zmiany oraz osobę zastępującą i przedstawiając jej kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie co najmniej równe kwalifikacjom, uprawnieniom i doświadczeniu wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy i wskazanym przez Wykonawcę w ofercie.
2. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmian, o których mowa w ust. 1 nie później niż w terminie do 5 dni roboczych przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy, a w sytuacjach nagłych i nieprzewidzianych, kiedy dochowanie terminu wskazanego w zdaniu poprzedzającym nie jest możliwe – w najkrótszym możliwym terminie. Przerwa w wykonywaniu Umowy wynikająca z braku personelu Wykonawcy będzie traktowana jako przyczyna leżąca po stronie Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu Umowy.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany Umowy.
4. Zamawiający jest uprawniony do zgłoszenia uwag, zastrzeżeń albo do wystąpienia do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby spośród personelu Wykonawcy, która pomimo udzielonego jej upomnienia:
 - 1) uporczywie wykazuje rażący brak staranności,
 - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - 3) nie stosuje się do postanowień Umowy,
 - 4) działa na niekorzyść Zamawiającego,
 - 5) stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska, w szczególności narusza zasady bhp oraz przepisy ppoż.

§ 7 [Procedury bezpieczeństwa, obszar prowadzenia prac]

1. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu Umowy jest zobowiązany do przestrzegania powszechnie obowiązujących oraz obowiązujących w Teatrze przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej, a także w zakresie przeciwdziałania rozprzestrzenianiu się wirusa SARS-CoV-2 lub innych chorób zakaźnych. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się do wyposażenia wszystkich osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy w środki ochrony osobistej (maseczki, przyłbice, rękawiczki) oraz zapewnienia ich stosowania przez te osoby zgodnie z zasadami obowiązującymi w Teatrze. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do stosowania się do wszystkich wytycznych organów inspekcji sanitarnej w zakresie zapobiegania rozprzestrzenianiu się wirusa SARS-CoV-2. Wykonawca zobowiązuje się do odebrania, przed przystąpieniem do robót, od wszystkich osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy oświadczenia o stanie zdrowia oraz dokonywania jego aktualizacji przez cały czas wykonywania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia porządku w rejonie prowadzonych prac oraz wykonania niezbędnych zabezpieczeń w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób postronnych. Wykonawca

odpowiada za szkodę wyrządzoną osobom trzecim pozostającą w związku z wykonywaniem Umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby osoby zaangażowane do realizacji przedmiotu Umowy nosiły na terenie Teatru oznaczenia identyfikujące Wykonawcę oraz podmioty, które je bezpośrednio zaangażowały, poprzez wyposażenie swoich pracowników w jednolite ubrania robocze oraz odpowiednie środki ochrony osobistej.
4. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać obszar prowadzenia prac w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składać wszelkie urządzenia, sprzęt, materiały w należyтым porządku w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
5. Po zakończeniu prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego doprowadzenia obszaru prac do należytego porządku, w tym usunąć wszelkie pozostałości, zanieczyszczenia i odpady.
6. W przypadku stwierdzenia, że obszar prowadzenia prac nie został uporządkowany Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie obszaru prowadzenia prac do stanu sprzed rozpoczęcia robót. W przypadku niedostosowania się do tych zaleceń, po upływie 2 dni roboczych Zamawiający ma prawo samodzielnie doprowadzić obszar prowadzenia prac do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Wykonawcę.

§ 8 [Odbiory]

1. Ustala się, że przedmiotem odbioru będzie całość przedmiotu Umowy, którego wykonanie będzie potwierdzone Protokołem bezusterkowego odbioru końcowego.
2. W terminie końcowym wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie procedury odbioru końcowego oraz uzyskać podpisany Protokół bezusterkowy odbioru końcowego.
3. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi **do 3 dni, licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru oraz przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 5.** Czynności odbioru będą polegały na:
 - 1) weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 5,
 - 2) weryfikacji kompletności i zgodności z Umową wszystkich dostarczonych i zamontowanych elementów Systemu SKD,
 - 3) weryfikacji poprawności działania Systemu SKD poprzez przeprowadzenie prób technicznych, Systemu SKD oraz konfiguracji i uruchomieniu Systemu SKD na wszystkich stacjach roboczych.
4. Odbiór określony w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie przeprowadzony komisyjnie przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego wskazanych w § 15 Umowy i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (Komisja).
5. Najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy, całości dokumentacji (dokumentacji powykonawczej) w języku polskim w ilości: 2 (dwa) podpisane egzemplarze w postaci papierowej oraz 1 egz. w postaci elektronicznej (podpisane skany) - pliki w formacie .pdf, wraz z wykazem w szczególności:
 - 1) wykonanych prac i zastosowanych materiałów;
 - 2) wykazem ilościowo-rodzajowym przekazanych urządzeń ze wskazaniem modelu i marki, roku produkcji, nr fabrycznego, charakterystycznych parametrów użytkowych;
 - 3) instrukcji obsługi, dokumentów gwarancyjnych, książek serwisowych;
 - 4) opisanych procedur szkolenia/wdrożenia z zakresu obsługi dotyczących dostarczonych i zamontowanych urządzeń;
 - 5) certyfikaty zawierające klucze licencyjne;
 - 6) atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności.
6. Z czynności odbioru zostanie sporządzony pisemny protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do

odbioru z powodu nie zakończenia prac lub ich wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady nieistotne, tj. umożliwiające używanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, to Zamawiający zażąda usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a Protokół bezusterkowego odbioru końcowego zostanie podpisany po usunięciu wad. Zamawiający zachowuje przy tym prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 13 niniejszej Umowy. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie lub w przypadku, gdy wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej czy estetycznej.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady istotne, tj. uniemożliwiające używanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający zażąda usunięcia wad w wyznaczonym terminie. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a Protokół bezusterkowego odbioru końcowego zostanie podpisany po usunięciu wad. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może wyznaczyć ostateczny termin na usunięcie wad, którego bezskuteczny upływ stanowi podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości lub niewykonanej części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy albo może odstąpić od Umowy w całości lub niewykonanej części bez wyznaczania ostatecznego terminu na usunięcie wad.
10. Zamawiający zachowuje prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 13 niniejszej Umowy niezależnie od wyznaczania dodatkowego terminu na usunięcie wad zgodnie z ust. 8 i 9.
11. Do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie odpowiednie zastosowanie ma § 14 Umowy.
12. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez Komisję Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
13. Dla dokonania odbioru przedmiotu Umowy niezbędne jest stwierdzenie prawidłowości dokumentacji, o której mowa w ust. 5, kompletności i zgodności z Umową dostarczonego Systemu SKD oraz uzyskanie pozytywnego wyniku prób technicznych po instalacji, migracji, konfiguracji i uruchomieniu Systemu SKD.
14. Podstawą do dokonania wzajemnych rozliczeń Stron jest podpisane przez wszystkich członków Komisji Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.

§ 9 [Wynagrodzenie i jego rozliczenie]

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy w całości, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w kwocie **brutto** _____ zł (słownie zł: _____ /100), w tym należny podatek VAT, tj. w kwocie netto _____ zł (słownie zł: _____ /100). Szczegółową kalkulację wynagrodzenia zawiera kosztorys, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt. 15, stanowiący załącznik nr 3 do Umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej jest ceną całkowitą za wykonanie przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania całości przedmiotu Umowy, w tym również koszty dostawy, transportu, ubezpieczenia, montażu, szkoleń, instalację oprogramowania, uruchomienie elementów do systemu kontroli dostępu, migrację danych z dotychczasowego systemu do nowego systemu kontroli dostępu, przeprowadzenie prób i testów działania nowego systemu, konfigurację systemu, koszty usług świadczonych w ramach udzielanej gwarancji, odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, a także należne opłaty wynikające z polskiego prawa podatkowego oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, jak również oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. W przypadku, gdy przedmiotem zamówienia są urządzenia, w odniesieniu do których mają zastosowanie przepisy art. 17 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (*Dz.U. z 2018r. poz. 2174 z późn. zm.*) odnoszące się do stosowania odwrotnego obciążenia, rozliczenia odbywać się będą zgodnie z tym przepisem.

5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 Wykonawca wystawi fakturę bez podatku VAT i oznaczy fakturę „odwrotne obciążenie”.
6. W przypadku błędnego określenia sposobu opodatkowania podatkiem od towarów i usług Wykonawca poniesie koszty podatku od towarów i usług oraz odsetek od zaległości podatkowych, które powstały w stosunku do Zamawiającego na skutek błędnego opodatkowania podatkiem VAT. Powyższe dotyczy zarówno, gdy Zamawiający odliczył podatek VAT, który nie powinien zostać odliczony ze względu na jego błędne naliczenie przez Wykonawcę, jak również w przypadku, w którym Zamawiający na skutek błędu Wykonawcy rozliczył za Wykonawcę podatek należny.
7. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez obie Strony Protokół bezusterkowego odbioru końcowego.
8. Należność za wykonanie Umowy będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT, wystawiona po podpisaniu Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
11. Strony ustalają, że jeżeli udzielenie zamówienia dodatkowego spowoduje konieczność zaniechania realizacji części prac objętych przedmiotem Umowy, wynagrodzenie określone w § 9 ust. 1 Umowy zostanie pomniejszone o wartość prac zaniechanych. Strony ustalają, że wartość prac zaniechanych zostanie ustalona na podstawie Kosztorysu, bądź w przypadku, gdy wartość tych prac nie będzie możliwa do ustalenia na podstawie Kosztorysu, na podstawie cen jednostkowych pracy, sprzętu i materiałów oraz wskaźników cenotwórczych obejmujących stawkę robocizny, koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny nie wyższych niż średnie ceny i wskaźniki ujęte w wydawnictwie SEKOCENBUD dla kwartału, w którym została złożona Oferta.
12. Strony ustalają, że w przypadku, gdy zajdzie konieczność rezygnacji z realizacji części zakresu dostaw/prac objętych przedmiotem Umowy, wynagrodzenie określone w § 9 ust.1 Umowy zostanie pomniejszone o wartość robót zaniechanych, ustalone zgodnie z ust. 11.
13. W przypadku wystąpienia zamówienia na roboty dodatkowe, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację szczegółową ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i robocizny, opublikowanych w wydawnictwie np. „SEKOCENBUD” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzona oraz nakładów rzeczowych w KNR (KNNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
14. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 13, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach opartych o składniki cenotwórcze wskazane w ust. 13.
15. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wyliczeń cen, o których mowa w ust. 13 oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą za roboty dodatkowe lub zamienne, przed rozpoczęciem wykonywania tych robót.

§ 10 [Prawa autorskie]

1. W ramach niniejszej Umowy i wynikającego z niej wynagrodzenia Wykonawcy, wskazanego w § 9 ust. 2 Umowy, Zamawiający nabywa nieodwołalne i nieograniczone czasowo prawo do korzystania ze wszelkiego oprogramowania niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu Umowy w zakresie wskazanym w art. 75 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231.), to jest na następujących polach eksploatacji:
 - 1) sporządzenie kopii zapasowej, jeśli jest to niezbędne do korzystania z programu komputerowego. Jeżeli umowa nie stanowi inaczej, kopia ta nie może być używana równocześnie z programem komputerowym;
 - 2) obserwowanie, badanie i testowanie funkcjonowania programu komputerowego w celu poznania jego idei i zasad przez osobę posiadającą prawo korzystania z egzemplarza programu komputerowego, jeżeli,

będąc do tych czynności upoważniona, dokonuje ona tego w trakcie wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania lub przechowywania programu komputerowego;

- 3) zwielokrotnianie kodu lub tłumaczenie jego formy w rozumieniu art. 74 ust. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy, jeżeli jest to niezbędne do uzyskania informacji koniecznych do osiągnięcia współdziałania niezależnie stworzonego programu komputerowego z innymi programami komputerowymi, o ile zostaną spełnione następujące warunki:
 - a) czynności te dokonywane są przez Zamawiającego lub inną osobę uprawnioną do korzystania z egzemplarza programu komputerowego bądź przez inną osobę działającą na ich rzecz,
 - b) informacje niezbędne do osiągnięcia współdziałania nie były uprzednio łatwo dostępne dla osób, o których mowa pod lit. ca),
 - c) czynności te odnoszą się do tych części oryginalnego programu komputerowego, które są niezbędne do osiągnięcia współdziałania.
2. Prawa te Wykonawca przenosi na Zamawiającego w chwili podpisania protokołu odbioru wskazanego w § 8 ust. 13 Umowy, bez konieczności składania przez Strony dodatkowego oświadczenia woli.
3. Przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu również egzemplarze oprogramowania, w wersjach instalacyjnych.

§ 11 [Gwarancja i rękojmia oraz serwis w okresie gwarancji]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ____ miesięcznej gwarancji na wszystkie elementy dostawy, użyte materiały oraz wykonany montaż, przy czym okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 8 ust. 13.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na wszystkie elementy dostawy, użyte materiały oraz wykonany montaż. Rękojmia obowiązuje na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym zastrzeżeniem, że Strony zgodnie przedłużają okres rękojmi do zakończenia okresu gwarancji, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia w okresie gwarancji i rękojmi autoryzowanego serwisu gwarancyjnego oraz w trybie kwartalnym czyli **jeden raz na trzy miesiące** Wykonawca przeprowadzi czynności konserwacyjne Systemu SKD, przez cały okres gwarancji. Dokładne terminy wykonania ww. czynności Wykonawca każdorazowo ustali z Zamawiającym.
4. Czynności konserwacyjne Systemu SKD, o których mowa w ust. 3 obejmować będą:
 - 1) sprawdzenie poprawności połączeń kablowych między elementami Systemu SKD,
 - 2) sprawdzenie poprawności działania kontrolerów,
 - 3) sprawdzenie poprawności działania i czyszczenie czytników,
 - 4) sprawdzenie poprawności działania elektrozaczepów, elektromagnesów i zamków,
 - 5) sprawdzenie poprawności działania tripodów i bramek transportowo – ewakuacyjnych,
 - 6) sprawdzenie poprawności działania przycisków otwarcia i ewakuacyjnych,
 - 7) sprawdzenie poprawności działania czujników otwarcia drzwi,
 - 8) sprawdzenie poprawności działania zasilaczy,
 - 9) sprawdzenie stanu akumulatorów (pomiar pojemności i napięcia),
 - 10) czyszczenie obudów szlabanów i fotokomórek,
 - 11) sprawdzenie poprawności działania szlabanów i ewentualna regulacja,
 - 12) sprawdzenie poprawności działania wideodomofonów,
 - 13) sprawdzenie oprogramowania do obsługi Systemu SKD,
 - 14) sprawdzenie sprawności działania całego Systemu SKD,
 - 15) wykonanie drobnych napraw (niewymagających dodatkowych nakładów finansowych).
5. Wykonawca zapewni wykonywanie autoryzowanego serwisu gwarancyjnego, o którym mowa w ust. 3, w sposób gwarantujący utrzymanie praw z udzielonej gwarancji, aby móc realizować postanowienia Umowy dotyczące gwarancji przez cały okres obowiązywania Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji zgłoszonych przez Zamawiającego wad w przedmiocie Umowy wyłączanie na własny koszt i ryzyko.

7. Wykonawca w okresie trwania gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do reagowania na zgłaszane przez Zamawiającego wady przedmiotu Umowy tj. przystępowania do usuwania zgłoszonych wad lub nieprawidłowości w działaniu Systemu SKD („**czas reakcji serwisowej**”) w czasie, jaki został przez niego zadeklarowany w ofercie, tj. w czasie ___ godzin, licząc od chwili otrzymania przez Zamawiającego potwierdzenia dostarczenia zgłoszenia wady lub nieprawidłowości w działaniu Systemu SKD do momentu przybycia na obiekt Zamawiającego serwisanta gotowego do podjęcia działań w celu dokonania usunięcia zgłoszonych wad lub nieprawidłowości. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń, o których mowa w zdaniu poprzednim na adres mail: _____. Wykonawca jest zobowiązany do odbierania korespondencji kierowanej na wskazany powyżej adres.
8. Ustala się następujące terminy usuwania wad:
 - 1) jeżeli wada zagraża życiu, zdrowiu lub bezpieczeństwu użytkowników lub nieusunięcie wady uniemożliwia prowadzenie działalności statutowej Zamawiającego: natychmiast, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia, o którym mowa w ust. 7, a w przypadku gdy usunięcie wady z przyczyn technicznych jest w tym terminie niemożliwe, w terminie tym Wykonawca wykona wszelkie prace zabezpieczające (tymczasowe) tak, aby wyeliminować zagrożenie życia, zdrowia lub zapewnić bezpieczeństwo użytkowników, lub umożliwić prowadzenie działalności statutowej przez Zamawiającego,
 - 2) w pozostałych przypadkach terminy usunięcia wad będą ustalane w zależności od czasu niezbędnego na usunięcie wad ze względów technicznych i technologicznych.
9. Wykonawca, po usunięciu wady, zobowiązany jest do sporządzenia protokołu potwierdzającego usunięcie wad.
10. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad w wyznaczonym terminie lub usunięcie wad w sposób nienależyty daje Zamawiającemu, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC oraz Umowy, prawo do zlecenia ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Jeżeli z powodu nieusunięcia w wyznaczonym terminie wad, które ujawnią się w okresie gwarancji, wystąpią udokumentowane szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą tych szkód lub pokryje wysokość tych szkód.
12. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
13. Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowych urządzeń (elementów Systemu SKD), jeżeli w okresie gwarancji dokonane zostały co najmniej 3 jego naprawy, a urządzenie nadal jest wadliwe.
14. Wykonawca zobowiązuje się odebrać wadliwe urządzenie/a osobiście lub pokryć koszty jego transportu do i z siedziby Wykonawcy, lub do i z wskazanego przez Wykonawcę autoryzowanego punktu serwisowego, właściwego dla producenta dostarczonego urządzenia.
15. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji, Wykonawca dokonał wymiany urządzenia na nowe, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego urządzenia.
16. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający lub korzystający z przedmiotu objętego gwarancją, wskutek wady, nie mógł z tego przedmiotu korzystać zgodnie z jego przeznaczeniem.
17. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta (albo sprzedawcę, albo importera) materiałów lub urządzeń przewidują dłuższą gwarancję niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę, obowiązuje dłuższy okres gwarancji.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
19. Wykonawca oświadcza, że wszelkie informacje dotyczące wykonanych prac (w szczególności karty materiałowe, wykazy urządzeń, charakterystyki materiałowe, instrukcje użytkowania) zostały szczegółowo opisane w przekazanej Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
20. Po upływie okresu gwarancji, o którym mowa ust. 1 zostanie dokonany odbiór ostateczny przedmiotu Umowy. Odbiór zostanie dokonany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości.

§ 12 [Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na zasadach określonych w przepisach Ustawy na kwotę równą 5 % wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 2 Umowy, co stanowi kwotę _____ zł (słownie złotych: _____ i __/100) w formie _____.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości _____ zł (słownie złotych: _____ i __/100) stanowiąca 70 % Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu bezusterkowy odbioru końcowego.
7. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, wynosząca 30% wartości Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, tj. _____ zł (słownie złotych: _____ i __/100), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
8. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Ustawy, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6. i ust. 7.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 14 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
14. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 13 powyżej nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opieką będzie dotychczasowe Zabezpieczenie. Dokument Zabezpieczenia powinien wprost uwzględniać uprawnienia Zamawiającego określone w niniejszym ustępie, chyba, że umieszczenie takiego uprawnienia w Dokumencie Zabezpieczenia nie jest możliwe ze względu na powszechną politykę podmiotów udzielających gwarancji. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 13 powyżej nie przedłoży Zamawiającemu nowego Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20.000,00 zł. Do ww. kary umownej mają odpowiednio zastosowanie postanowienia § 13 Umowy.

§ 13 [Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie Wykonawcy w stosunku do terminu końcowego wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 2) z tytułu odstąpienia od Umowy w całości, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 2 Umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do zakresu przedmiotu Umowy dotychczas wykonanego,
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy, w niewykonanej części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za tę część Umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do zakresu przedmiotu Umowy dotychczas wykonanego,
 - 4) za opóźnienie Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 5) za opóźnienie Wykonawcy w stosunku do terminu, określonego w § 11 ust. 7, w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
 - 6) za każde stwierdzone naruszenie przestrzegania przepisów bhp lub ppoż. lub wymagań, o których mowa w §7 ust. 1 Umowy, w wysokości 1.000,00 złotych, bez konieczności wcześniejszego wezwania do usunięcia naruszeń,
 - 7) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt. 6 ppkt. 12 OPZ, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych 00/100), za każde stwierdzone uchybienie osobno. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. osób.
2. Kary mogą podlegać sumowaniu.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia wykonania Umowy powstałe z przyczyn wyłącznie po stronie Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci na żądanie Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki w zapłacie należnego wynagrodzenia.
5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kwoty kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia realizacji przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 14 [Skutki niewykonania/nienależytego wykonywania Umowy]

1. Niezależnie od innych postanowień Umowy, Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, w szczególności zaniecha jego wykonywania, Zamawiający może wezwać go do wykonania Umowy lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub niewykonanej części albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu Umowy innej osobie (wykonawcy zastępczemu), na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Kwota należna wykonawcy zastępczemu zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia Zamawiającego od Umowy powinno zostać złożone na piśmie. Zamawiający może skorzystać z przysługującego mu prawa odstąpienia w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistniałej okoliczności uprawniającej Zamawiającego do wykonania prawa odstąpienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Przedstawiciele Zamawiającego ustalą zakres i wartość prac objętych przedmiotem Umowy wykonanych przez Wykonawcę do momentu odstąpienia od Umowy.
4. Ustalenie wartości, o których mowa w ust. 3 następuje w obecności Wykonawcy, chyba że Wykonawca nie stawi się w terminie określonym przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający dokona wyceny jednostronnie na ryzyko Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy na swój koszt przerwane prace, w zakresie uzgodnionym przez Strony.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania należności Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy, na dzień odstąpienia od Umowy:
 - 1) na poczet pokrycia różnicy pomiędzy wartością niewykonanego zakresu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę na dzień odstąpienia od Umowy a wartością zakresu przedmiotu Umowy ustaloną w drodze zlecenia ich wykonania innemu Wykonawcy,
 - 2) na poczet zapłaty kar umownych, o których mowa w § 13 ust. 1 Umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do obciążenia Wykonawcy udokumentowanymi kosztami, które poniósł z powodu opóźnień.

§ 15 [Osoby do kontaktu]

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi będzie kierowana pod adresy wskazane w komparycji Umowy oraz wskazują następujące osoby do kontaktów roboczych:

Pan/Pani _____ – Przedstawiciel Zamawiającego, tel. 22-69-20-____, e-mail: _____@teatr Wielki.pl

Pan/Pani _____ – Przedstawiciel Zamawiającego, tel. 22 69-20-____, e-mail: _____@teatr Wielki.pl

Pan/Pani _____ – Przedstawiciel Zamawiającego, tel. 22 69-20-____, e-mail: _____@teatr Wielki.pl

lub inne pisemnie wyznaczone osoby,
2. Zamawiający oświadcza, że wymienione w ust. 1 niniejszego paragrafu, reprezentujące go osoby są umocowane przez Zamawiającego do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym wykonywania czynności związanych z odbiorami określonymi w § 8 Umowy, w tym do potwierdzenia i podpisania protokołów. Osoby wymienione w ust. 1 nie są upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego w przedmiocie zmian treści Umowy lub odstąpienia od Umowy.
3. Przedstawicielami Wykonawcy, upoważnionymi do reprezentowania Wykonawcy przy realizacji Umowy są:

Pan/Pani _____ – Przedstawiciel Wykonawcy, Tel. _____, e-mail _____

Pan/Pani _____ – Kierownik budowy, Tel. _____, e-mail _____

lub inne pisemnie wyznaczone osoby. Wykonawca oświadcza, że wymienione powyżej osoby są umocowane do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym wykonywania czynności związanych z odbiorami określonymi w § 8 Umowy, w tym do potwierdzenia i podpisania protokołów, **a także jest/przy czym nie jest** upoważniona do składania innych oświadczeń woli związanych z Umową.
4. Skutki prawne wywołuje tylko korespondencja doręczona listem poleconym lub osobiście za potwierdzeniem, chyba, że co innego wynika wprost z postanowień Umowy.
5. Strony zobowiązują zawiadamiać się wzajemnie o każdorazowej zmianie adresu, miejsca siedziby oraz numerów telefonów, faksów. W razie zaniedbania tego obowiązku pismo przesłane pod ostatnio wskazany przez Stronę adres i zwrócone z adnotacją o niemożności doręczenia pozostawia się w dokumentach ze skutkiem doręczenia.
6. Zmiana Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego wskazanych w ust. 1 i 3 powyżej, nie wymaga zmiany Umowy.

§ 16 [Ochrona informacji]

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w tym treści powierzonych dokumentów oraz wszelkich innych informacji uzyskanych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a dotyczących Zamawiającego.
2. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników, podmiotów współpracujących z Wykonawcą, niezależnie od sposobu i formy współpracy, jak za swoje działania lub zaniechania.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie dotyczą informacji, które są powszechnie znane, zostały Wykonawcy przekazane z wyłączeniem obowiązku zachowania poufności, zostały ujawnione zgodnie z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa lub na żądanie uprawnionych organów.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać osobom trzecim Informacji Poufnych pozyskanych od Zamawiającego podczas realizacji niniejszej Umowy.
5. Strony będą traktowały, jako Informacje Poufne, wszystkie informacje przekazane lub uzyskane od drugiej Strony lub podmiotów działających w ich imieniu lub współpracujących z nimi, niezależnie od ich formy i nośnika, w tym informacje ustne i wizualne, uzyskane przed lub po zawarciu niniejszej Umowy, niezależnie od faktu czy takie Informacje Poufne zostaną oznaczone jako poufne czy nie, w szczególności lecz nie tylko obejmujące swoim zakresem:
 - 1) projekt budowlano – wykonawczy „*Rozbudowy instalacji systemu kontroli dostępu wraz z przeprowadzeniem migracji z istniejącego systemu na nowoprojektowany w budynku Teatru Wielkiego – Opery Narodowej*”,
 - 2) systemów bezpieczeństwa działających u Zamawiającego.
6. Wykonawca może ujawnić Informacje Poufne jedynie swojej kadrze zarządzającej i pracownikom, (każdy z nich zwany będzie z osobna „Przedstawicielem” a łącznie „Przedstawicielami”), pod warunkiem jednak, że Przedstawiciele zobowiążą się przestrzegać zobowiązania do zachowania poufności Informacji Poufnych w zakresie opisanym w niniejszej Umowie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) właściwej ochrony Informacji Poufnych przed nieuprawnionym wykorzystaniem;
 - 2) nie powielania otrzymanych nośników Informacji Poufnych;
 - 3) wykorzystywania Informacji Poufnych wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - 4) ograniczenia, przy użyciu wszelkich odpowiednich środków, przepływu oraz zakresu wykorzystania, Informacji Poufnych w całości lub części do Przedstawicieli, których udział w realizacji Umowy jest konieczny;
 - 5) informowania na każde żądanie Zamawiającego, w formie pisemnej o Przedstawicielach Wykonawcy, którym Informacja Poufna została ujawniona wraz z zakresem ujawnionej informacji;
 - 6) nieujawniania Informacji Poufnych znajdujących się w ich posiadaniu, w całości lub w części, w jakikolwiek sposób, osobom trzecim lub podmiotom innym niż Przedstawiciele Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca lub Przedstawiciele będą prawnie zobowiązani do ujawnienia Informacji Poufnych, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować o tym fakcie na piśmie, w celu umożliwienia podjęcia, w razie konieczności, działań lub procedur zapobiegawczych oraz uprzedniego skonsultowania, bez względu na okoliczności, zakresu i harmonogramu wymaganego ujawnienia;
 - 7) nie wykorzystywania Informacji Poufnych ze szkodą dla Zamawiającego;
 - 8) niezwłocznego zwrócenia, na żądanie Zamawiającego, wszelkich dokumentów zawierających Informacje Poufne oraz wszelkich kopii takich dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę lub jego Przedstawicieli;
 - 9) niezwłocznego zniszczenia, na żądanie Zamawiającego wszelkich dokumentów zawierających Informacje Poufne oraz wszelkich kopii takich dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę lub jego Przedstawicieli, oraz do niezwłocznego przekazania Zamawiającego pisma potwierdzającego zniszczenie powyższych dokumentów.
8. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego w przypadku powzięcia wiadomości lub podejrzenia o naruszeniu zobowiązań zawartych w niniejszej Umowie.

9. Wykonawca akceptuje fakt, iż Zamawiający będzie uprawniony do wykorzystania środków niezbędnych do przeciwdziałania naruszeniu któregośkolwiek z postanowień niniejszej Umowy, w szczególności dochodzenia wykonania postanowień niniejszej Umowy na drodze sądowej. Tego rodzaju środki przysługują Zamawiającemu niezależnie od środków przysługujących mu na podstawie przepisów prawa i zasad słuszności. Wszelkiego rodzaju odszkodowania przyznawane Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy nie będą niczym ograniczone i będą obejmować, oprócz faktycznie poniesionych szkód bezpośrednich, także utracone zyski.
10. Katalog Informacji Poufnych określony w ust. 5 jest katalogiem otwartym. Strony będą traktowały, jako Informacje Poufne, wszystkie informacje przekazane lub uzyskane od drugiej Strony lub podmiotów działających w ich imieniu lub współpracujących z nimi, niezależnie od ich formy i nośnika, w tym informacje ustne i wizualne, uzyskane przed lub po zawarciu niniejszej Umowy, niezależnie od faktu czy takie Informacje Poufne zostaną oznaczone jako poufne czy nie.
11. Wykonawca po otrzymaniu od Zamawiającego informacji, jeżeli w niniejszej Umowie nie określono inaczej będzie z nich korzystać wyłącznie w celu wykonania niniejszej Umowy oraz dołoży należytej staranności w celu zapobieżenia ujawnienia ich osobom trzecim. Wykonawca będzie stosować takie same standardy ochrony informacji, jakie stosuje chroniąc poufność własnych informacji.
12. W przypadku zakończenia współpracy pomiędzy Stronami, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zwrócenia Zamawiającemu wszelkich Informacji Poufnych wraz z wszystkimi kopiami będącymi w jego posiadaniu lub innych osób, którym Informacje Poufne zostały ujawnione zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 17 [Siła wyższa]

1. Przez okoliczności siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od obu Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy i którego nie można było uniknąć, ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności takie jak: pożar, powódź, inne klęski żywiołowe, promieniowanie lub skażenie, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania pogody, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, epidemia, zasadnicza zmiana społeczno-gospodarcza. Strony oświadczają przy tym, że zawierają Umowę w ogłoszonym na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanie epidemii wirusa SARS-CoV-2 i na dzień zawarcia Umowy nie istnieją przeszkody uniemożliwiające jej wykonanie z tego powodu.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania Umowy lub uzgodnią rozwiązanie Umowy.

§ 18 [Zmiany Umowy]

1. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych Umową zmiany treści niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana postanowień zawartej Umowy zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Ustawy, w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadkach opisanych w ust. 3 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ oraz strony Umowy wyraziły zgodę na wprowadzenie zmian. Zmiany do Umowy następują na pisemny wniosek jednej ze stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian.
3. Niezależnie od treści innych zapisów niniejszej Umowy, zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa w przypadku wystąpienia którejkolwiek z niżej wskazanych okoliczności i na niżej określonych zasadach:
 - 1) zmiana terminu wykonania całości przedmiotu Umowy oraz Terminu końcowego wykonania przedmiotu Umowy:
 - a) zaistnienie następujących okoliczności leżących po stronie Zamawiającego:
 - i. spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia Umowy,
 - ii. wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego,

- b) zaistnienie warunków organizacyjnych uniemożliwiających prowadzenie zadania, w tym przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w terminach ustalonych w Umowie;
- c) następstwo działania organów administracji, w szczególności:
 - i. konieczność uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy;
 - ii. konieczności uzyskania, niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji: danych, zgód lub pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów;
- d) konieczność podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi;
- e) wystąpienie konieczności udzielenia zamówień dodatkowych/zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy;
- f) zaistnienie okoliczności wskazanych w pkt 2).

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a) – f) termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

2) zmiany technologiczne, w szczególności:

- a) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w SIWZ w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy;
- b) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- c) wprowadzenie nowych rozwiązań technicznych z uwagi na postęp technologiczny, jeżeli zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego;
- d) zmiany określonego typu, modelu, nazwy, producenta przedmiotu umowy bądź jego elementów, poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu dostawy lub zmiany technologii na równoważną lub lepszą w szczególności w przypadku zakończenia jego produkcji, wstrzymania lub wycofania go z produkcji, z tym że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 9 ust. 2 Umowy nie może ulec podwyższeniu, a parametry techniczne nie mogą być gorsze niż wskazane w SIWZ i ofercie Wykonawcy,

3) pozostałe zmiany:

- a) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- b) zmiana sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu oraz na skutek wystąpienia okoliczności powodujących, przedłużenie terminu wykonania Umowy, o których mowa w ppkt 1) powyżej;
- c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy w przypadku ograniczenia środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy jakimi dysponuje Zamawiający. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz uzasadnione i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami;
- d) zmiana sposobu realizacji przedmiotu Umowy lub terminu wykonania przedmiotu Umowy, gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej;
- e) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub świadczenia Stron;
- f) zmiana sposobu realizacji przedmiotu Umowy lub terminu wykonania przedmiotu Umowy w wyniku kolizji z planowanymi lub prowadzonymi na terenie Teatru działaniami artystycznymi,

przy czym zmiany te ograniczają się do zmian koniecznych i powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji, w zakresie terminu realizacji lub sposobu wykonywania prac;

g) powstania niejasności lub rozbieżności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy tak, aby Strony jednoznacznie interpretowały jej zapisy.

h) Siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej warunkami;

4. W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku od Wykonawcy o zmianę Umowy wraz z informacją uzasadniającą żądanie zmiany Umowy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji wniosku o zmianę Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

§ 19 [Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji Umowy powinny być rozwiązywane bez zbędnej zwłoki drogą negocjacji między Stronami. W przypadku niepowodzenia tych negocjacji, właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie unormowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Ustawy PZP, przepisy Kodeksu cywilnego oraz bezwzględnie obowiązujące przepisy ustaw wprowadzających szczególne rozwiązania związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19.
3. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na inne osoby.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

- 1) Załącznik nr 1 – Harmonogram, po jego ustaleniu zgodnie z procedurą określoną w Umowie
- 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia – (załącznik nr 1 do SIWZ)
- 3) Załącznik nr 3 – Kosztorys

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA