

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

GWARANCJA WYKONAWCY NA ROBOTY BUDOWLANE WYKONANE W RAMACH UMOWY NR _____ z dnia _____.

z dnia _____ r. określająca zobowiązania gwarancyjne Wykonawcy i uprawnienia Zamawiającego jako uprawnionego z tytułu gwarancji.

1. Zamawiający: **Teatr Wielki – Opera Narodowa z siedzibą przy pl. Teatralnym 1, 00-950 Warszawa**
2. Wykonawca Robót budowlanych – Gwarant: _____ z siedzibą przy ul. _____
3. Umowa: Umowa o roboty budowlane nr _____ z dnia _____ r.

4. Przedmiot Umowy – Roboty:

Budowa Wielofunkcyjnej Sali Prób i Sali Prób Baletu na tarasach wewnętrznych gmachu Teatru Wielkiego – Opery Narodowej łącznie z pomieszczeniami, instalacjami i urządzeniami powiązanymi funkcjonalnie.

5. Data odbioru końcowego: _____ r.

6. Ogólne warunki gwarancji:

- 1) Przedmiotem gwarancji jest: **przedmiot Umowy określony w punkcie 4**
- 2) Gwarant oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że objęty gwarancją Przedmiot Umowy został wykonany przez niego prawidłowo, zgodnie z Umową, specyfikacjami technicznymi i Dokumentacją projektową, a także zgodnie z najlepszą wiedzą Gwaranta, aktualnie obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym stosującymi się z Polskimi Normami. Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za wady Robót, materiałów i urządzeń powstałe na skutek niezachowania przez Gwaranta któregokolwiek z obowiązków określonych powyżej i gwarantuje sprawne użytkowanie i działanie Przedmiotu Umowy.
- 3) Gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za Wady w rozumieniu definicji wskazanej w Umowie zapewniając, iż wykonane Roboty nie mają wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych lub wykonawczych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie Przedmiotu Umowy.
- 4) Okres gwarancji wynosi **60 miesięcy** od dnia podpisania przez obie Strony Protokołu Odbioru Końcowego bez Wad z zastrzeżeniem w szczególności pkt. 12-15.
- 5) W ramach gwarancji Gwarant zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania ujawnionych Wad, lub dostarczenia rzeczy wolnych od Wad, oraz do wykonywania przeglądów gwarancyjnych a także przeglądu pogwarancyjnego.

- 6) Gwarancja obejmuje Wady ujawnione po odbiorze końcowym, zgłoszone przez Zamawiającego listem poleconym, faxem lub pocztą elektroniczną (gdzie powyższe sposoby komunikacji są równoważne).
- 7) Gwarant zobowiązany jest do potwierdzania usunięcia Wad protokołem potwierdzającym ich usunięcie, którego wzór stanowi Załącznik do niniejszej karty gwarancyjnej.
- 8) Gwarant zapewni wykonywanie usług serwisowych w sposób gwarantujący utrzymanie praw z udzielonej gwarancji, aby móc realizować postanowienia Umowy dotyczące gwarancji przez cały okres obowiązywania Umowy.
- 9) Nieusunięcie przez Gwaranta Wad w wyznaczonym terminie lub usunięcie Wad w sposób nienależyty daje Zamawiającemu, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC oraz Umowy, prawo do zlecenia ich usunięcia na koszt i ryzyko Gwaranta.
- 10) Jeżeli z powodu nieusunięcia w wyznaczonym terminie Wad, które ujawnią się w okresie gwarancji, wystąpią udokumentowane szkody poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawą tych szkód lub pokryje wysokość tych szkód.
- 11) Ustala się terminy usuwania Wad:
 - a) jeżeli Wada zagraża życiu, zdrowiu lub bezpieczeństwu użytkowników lub nieusunięcie Wady uniemożliwia prowadzenie działalności statutowej Zamawiającego: natychmiast, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia, a w przypadku gdy usunięcie Wady z przyczyn technicznych jest w tym terminie niemożliwe, w terminie tym Gwarant wykona wszelkie prace zabezpieczające (tymczasowe) tak, aby wyeliminować zagrożenie życia, zdrowia lub zapewnić bezpieczeństwo użytkowników, lub umożliwić prowadzenie działalności statutowej przez Zamawiającego,
 - b) w pozostałych przypadkach terminy usunięcia Wad będą ustalane w zależności od czasu niezbędnego na usunięcie Wad ze względów technicznych i technologicznych.
- 12) Jeżeli Wada jakiegokolwiek elementu Przedmiotu Umowy o dłuższym okresie gwarancji spowoduje uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się nieodpłatnego usunięcia Wad obu elementów na warunkach z tej gwarancji.
- 13) Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji, Gwarant dokonał wymiany urządzenia na nowe, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia nowego urządzenia.
- 14) Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający lub korzystający z przedmiotu objętego gwarancją, wskutek Wady, nie mógł z tego przedmiotu korzystać zgodnie z jego przeznaczeniem.
- 15) Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta (albo sprzedawcę, albo importera) materiałów lub urządzeń przewidują dłuższą gwarancję niż gwarancja udzielona przez Gwaranta, obowiązuje dłuższy okres gwarancji.

- 16) Zamawiającemu przysługuje żądanie dostarczenia nowych urządzeń, jeżeli w okresie gwarancji dokonane zostały co najmniej 3 jego naprawy, a urządzenie nadal jest wadliwe.
 - 17) Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem Wad.
 - 18) Gwarant zobowiązany jest do weryfikacji zgłoszonych przez Zamawiającego Wad w przedmiocie Umowy wyłącznie na własny koszt i ryzyko.
 - 19) Gwarant oświadcza, że wszelkie informacje dotyczące wykonanych Robót (w tym karty materiałowe, wykazy urządzeń, charakterystyki materiałowe i specyfikacje wykonanych Robót oraz instrukcje użytkowania) zostały szczegółowo opisane w przekazanej Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej.
 - 20) Gwarant zobowiązuje się odebrać wadliwe urządzenie/a osobiście lub pokryć koszty jego transportu do i z siedziby Gwaranta, lub do i z wskazanego przez Gwaranta autoryzowanego punktu serwisowego, właściwego dla producenta dostarczonego urządzenia.
7. Przeglądy gwarancyjne i przegląd pogwarancyjny:
- Dokładne terminy przeglądów powinny być ustalone z Zamawiającym z co najmniej 2 (dwu) tygodniowym wyprzedzeniem zgodnie ze sposobem komunikacji między Stronami.
8. W pozostałym zakresie do gwarancji stosuje się postanowienia Umowy, w szczególności § 16.

Załącznik:

- wzór protokołu potwierdzającego usunięcie Wad

PROTOKÓŁ POTWIERDZAJĄCY USUNIĘCIE WAD

Spisany dnia w w
obecności:

1.występujący(-a) w imieniu:
2.występujący(-a) w imieniu:
3.występujący(-a) w imieniu:

Niniejszy protokół spisano w wyniku zgłoszenia wad określonych w piśmie/mailu z dnia

OPIS WADY:

.....

.....

.....

Komisja składająca się z osób wskazanych powyżej stwierdza, co następuje:

1. Wady ujęte w w/w zgłoszeniu uznaje się za:
2. Wady, co do których w/w Komisja potwierdza ich usunięcie, zostały usunięte w terminie do:
3. Zakres wykonanych prac:
.....
.....
4. Komisja zgłasza następujące uwagi:
.....
.....

Podpisy wskazanej na wstępie protokołu Komisji:

1.
2.
3.